



# Terreno Urbano en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

**155.000 €**Referencia: R5264809 Terreno: 561m<sup>2</sup>



## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

¡VIVE SOBRE EL MAR! Parcela Exclusiva en Rincón de la Victoria con Vistas Infinitas ¿Buscas el lugar perfecto para construir la casa de tus sueños? Presentamos este espectacular terreno urbano de 561 m<sup>2</sup>, ubicado en una de las zonas más elevadas y exclusivas de la localidad, garantizando una panorámica inigualable del Mar Mediterráneo. LO QUE HACE ÚNICA A ESTA PARCELA: Vistas Panorámicas: Posición elevada que asegura vistas despejadas al mar. Potencial de Construcción: Edificabilidad de 217 m<sup>2</sup>, ideal para un chalet independiente con piscina, jardín y amplias terrazas. UBICACIÓN ESTRATÉGICA (Todo a un paso): La comodidad es el verdadero lujo. Olvídate del coche para el día a día: Educación: A sólo 300 metros de los mejores colegios (públicos y privados). Deporte: Club de Pádel a 2 minutos andando. Servicios: Supermercados y comercios a 5 minutos. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Superficie total: 561 m<sup>2</sup>. Urbano (Solar), calificado para residencial unifamiliar. Equipamiento completo: Acceso por vía urbana, aceras, alumbrado público, alcantarillado, y suministros de agua y electricidad a pie de parcela. Inversión inteligente en la Costa del Sol, No dejes pasar la oportunidad de construir tu hogar en un entorno tranquilo, seguro y con el azul del mar como horizonte diario. ¡Contacta ahora para más información o para visitar el terreno!

## Características:

Posición	Servicios Públicos	Categoría
Cerca de Golf	Electricidad	Inversion
Urbanización	Agua Potable	Ganga
Cerca de Colegios		Barato
Ciudad		Urge venta
		Golf
		Lujo