



## Finca - Rural Estate en venta en Salobreña, Salobreña

265.000 €

Referencia: R5265973    Dormitorios: 2    Baños: 1    Terreno: 526m<sup>2</sup>    Construido: 229m<sup>2</sup>





---

## Costa Tropical, Salobreña

Chalet/cortijo con piscina, impresionantes vistas al mar y jardín privado. Casa independiente con gran potencial. Actualmente consta de dos dormitorios y un baño con ducha. Salón con chimenea y cocina abierta, además de una amplia y encantadora terraza con piscina privada. Además, cuenta con un sótano sin amueblar con chimenea, del mismo tamaño que la planta superior. La vivienda cuenta con conexión de electricidad, agua y desagüe. Jardín privado en la parte delantera y trasera de la casa, solárium en la azotea. Participa en la comunidad de agua y la casa cuenta con un gran depósito de agua y fosa séptica. Amplios trasteros bajo la terraza. Toda la documentación en regla, con DAFO disponible. Se tarda 15 minutos en llegar al centro de Almuñécar (ida y vuelta) y 15 minutos en dirección contraria a Salobreña. La playa más cercana está a menos de 10 minutos. El aeropuerto de Málaga está a una hora en coche y también hay servicio regular de autobús desde Almuñécar. Hay un campo de golf de 18 hoyos en Salobreña, a solo 15 minutos en coche de la casa. En invierno estás a sólo una hora y media en coche de Granada y podrás esquiar en Sierra Nevada, lo mejor de ambos mundos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Esqui

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa