



## Villa détachée à vendre à Algorfa, Algorfa

**600 000 €**

Référence: N9450 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 375m<sup>2</sup> Construite: 235m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Villas neuves à La Finca Golf Resort Algorfa Nouveau programme immobilier exclusif dans un cadre prestigieux avec golf Ce nouveau programme immobilier résidentiel de 53 villas modernes est situé dans le célèbre complexe La Finca Golf Resort à Algorfa, l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca Sud. Entouré de paysages verdoyants, de vergers d'agrumes et des fairways vallonnés du terrain de golf, cet emplacement offre tranquillité, intimité et un style de vie méditerranéen de grande qualité, tout en restant proche des services essentiels et de la côte. Choix de modèles et d'agencements de villas Le projet propose un large choix de villas individuelles et jumelées de trois tailles différentes, d'environ 98 m<sup>2</sup>, 111 m<sup>2</sup> ou 135 m<sup>2</sup>. Les maisons sont disponibles sur un ou deux niveaux et disposent toutes de trois chambres et deux salles de bains. Les modèles plus grands comprennent également des toilettes pour invités. Les villas de plain-pied bénéficient d'un solarium privé spacieux sur le toit, tandis que les maisons à deux niveaux disposent d'une grande terrasse ouverte à l'étage supérieur. Certaines unités comprennent un sous-sol et d'autres offrent cette option moyennant un coût supplémentaire. Toutes les villas sont équipées d'une piscine privée et d'une place de parking dans la parcelle. Design de style Ibiza et vie en plein air Les villas se distinguent par leur design élégant de style Ibiza, avec des lignes douces et courbes et des finitions d'un blanc éclatant qui s'harmonisent parfaitement avec l'environnement naturel. Les espaces extérieurs spacieux sont conçus pour profiter du climat doux tout au long de l'année, offrant des espaces idéaux pour se détendre, se divertir et profiter au maximum de la vie en plein air dans un environnement paisible de golf. Spécifications de haute qualité et confort Toutes les maisons sont construites selon des normes élevées et comprennent une porte d'entrée renforcée, des cuisines entièrement équipées, une pré-installation pour la climatisation canalisée et un système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire. Ces caractéristiques garantissent confort, efficacité énergétique et modernité, que ce soit comme résidence permanente ou comme maison de vacances. La Finca Golf Resort et le mode de vie à Algorfa La Finca Golf Resort est réputé pour son parcours de golf de championnat, son hôtel de luxe, ses installations de spa, ses restaurants et ses zones sportives, le tout dans un environnement sécurisé et bien entretenu. Algorfa est une charmante ville espagnole qui offre des magasins locaux, des restaurants traditionnels et une atmosphère détendue, tandis que les villes voisines proposent un éventail plus large de services et de commodités. Distances et connexions clés Le parcours de golf La Finca est situé dans le complexe. Les plages de Guardamar del Segura sont à environ 14 km. Les centres commerciaux de Torrevieja et Orihuela Costa sont à environ 15 km. Almoradi, Benijofar et Ciudad Quesada sont entre 5 et 10 km. L'aéroport international d'Alicante est à environ 35 km. Un investissement intelligent sur la Costa Blanca Avec plus de 300 jours de soleil par an, d'excellentes liaisons routières et la proximité des terrains de golf, des plages et des zones commerciales, ces villas sont idéales pour y vivre, y passer des vacances ou y investir. Contactez-nous dès aujourd'hui Réservez dès aujourd'hui votre nouvelle villa dans le complexe La Finca Golf Resort. Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite privée.



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Terrace: 60 Msq.	B	B
Location: Urbanisation		
Beach: 14000 Meters		
Private pool		
garden		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Laundry Room		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Useable Build Space: 135 Msq.		
Space		