



## Apartamento Planta Media en venta en Ojén, Marbella East

760.000 €

Referencia: R5260594    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 151m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Ojén

Disfrute del estilo de vida de Marbella entre montañas y con unas exclusivas vistas al alcance de muy pocos. Esta propiedad, situada a sólo unos minutos en coche de la Milla de Oro con todas sus comodidades y su vibrante vida, la playa y el centro de Marbella, ofrece un estilo de vida limpio y natural con una fusión perfecta de lujo, comodidad y belleza natural, siendo un ejemplo de estándares impecables. Entre y será recibido por una distribución diáfana totalmente amueblada, con un salón diseñado con gusto y una extraordinaria cocina Gunni & Trentino, equipada con electrodomésticos Siemens de alta gama. Unos grandes ventanales Schüco de suelo a techo conectan el salón con una amplia terraza, donde podrá disfrutar de majestuosas vistas a la montaña y al mar. En el interior, el dormitorio principal incluye un baño en suite, complementado por un dormitorio de invitados, un baño de invitados y un lavadero. La comunidad de Palo Alto armoniza cuidadosamente con su entorno, creando un exuberante paraíso con piscinas al aire libre y zonas comunes bellamente ajardinadas. Las instalaciones son igualmente impresionantes, con un club de propietarios con piscina climatizada, sauna, baño turco, gimnasio equipado con aparatos Technogym y un espacio de co-working. La seguridad es primordial, con vigilancia las 24 horas del día para garantizar la tranquilidad. La propiedad cuenta además con un sistema de alarma, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado y un sistema de domótica, que reflejan tanto su modernidad como su funcionalidad. También incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. ¡Descubra la casa de sus sueños en Marbella hoy mismo! LET US MOVE YOU!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Calificación energética

B

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### CO2 Emission Rating

B

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo