



## Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

**315.000 €**

Referencia: R5256508 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 146m<sup>2</sup> Terraza: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Este maravilloso apartamento se encuentra en el encantador barrio de Coto Real en Manilva. La vivienda dispone de un salón amplio y luminoso con puertas de cristal que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen impresionantes vistas al mar, además de dar acceso a una terraza abierta con vistas panorámicas al mar y a las colinas. La cocina, completamente equipada y separada, cuenta con electrodomésticos de alta gama, un lavadero adyacente y una terraza extra que proporciona un amplio espacio de almacenamiento. El dormitorio principal, con baño en suite y bañera, también tiene acceso a la terraza. El segundo dormitorio, de tamaño igualmente generoso, dispone de armarios empotrados y acceso a un balcón francés. El segundo baño también es espacioso y cuenta con bañera. Además de sus magníficas características, este apartamento se vende TOTALMENTE AMUEBLADO y ofrece una serie de extras que mejoran la experiencia de vida. La propiedad incluye aire acondicionado, suelos de mármol, doble acristalamiento, puerta blindada, plaza de aparcamiento y trastero. Ubicado en una urbanización cerrada con acceso controlado, ascensor, varias piscinas comunitarias, pista de pádel y jardines que proporcionan un oasis de tranquilidad para los residentes. La ubicación es muy conveniente gracias a su proximidad a servicios, comercios, colegios y la playa. Este apartamento realmente ofrece lo mejor de ambos mundos: un refugio de lujo en una ubicación privilegiada.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	Excelente estado de conservación
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	
	Persianas Eléctricas	
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
E	E	