



## Terreno Rustico en venta en Abanilla, Abanilla

**99.990 €**

Referencia: R5265856 Terreno: 5.001m<sup>2</sup>





## Oriental, Abanilla

Parcela edificable de 5001 m<sup>2</sup> a poca distancia del pueblo de Cañada de la Leña. Se puede construir hasta 250 m<sup>2</sup> en una sola planta (o 200 m<sup>2</sup> en 2 plantas). La propiedad cuenta con certificado de obra. La parcela está vallada con una malla metálica sobre un muro de ladrillo y una puerta metálica, todo ello con un valor de 25.000 €. Dispone de conexión eléctrica y agua potable en el límite de la propiedad. El acceso es por un cómodo camino asfaltado; hay villas de nueva construcción en la zona. El terreno se encuentra en un valle, rodeado de viñedos y colinas, en una zona ideal para residentes extranjeros. Distancias: Cañada de la Leña (el pueblo más cercano con bar) - 1 km Algueña (el pueblo más grande más cercano con supermercado) - 7 min Pinoso (el pueblo más cercano con mercados, escuelas, clínicas, veterinario, gimnasios, etc.) - 14 min Elche (la ciudad más cercana) - 40 min Aeropuerto de Alicante - 50 min Playa - 52 min Sobre la zona: Pinoso (Alicante, España), conocida por su impresionante campiña y su acogedor ambiente, ofrece una combinación perfecta de cultura tradicional española y comodidades modernas. Rodeada de pintorescos viñedos y ondulantes colinas, Pinoso es reconocida por su calidad de vida, con excelentes servicios locales, colegios y fácil acceso a las vibrantes ciudades de Alicante y Elche, así como a hermosas playas mediterráneas. Tanto si busca un tranquilo refugio rural como una comunidad ideal para familias, Pinoso es el lugar ideal para invertir en propiedades, ya que combina una vida tranquila con un gran potencial de crecimiento. Sobre nosotros: Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.



## Características:

Características

WiFi

Servicios Públicos

Teléfono