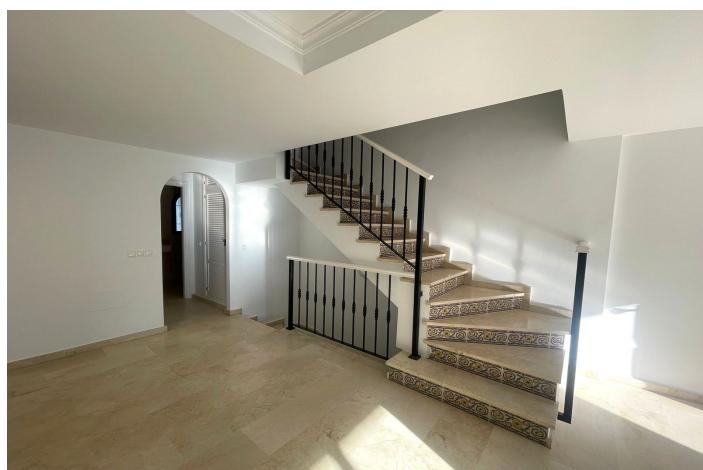
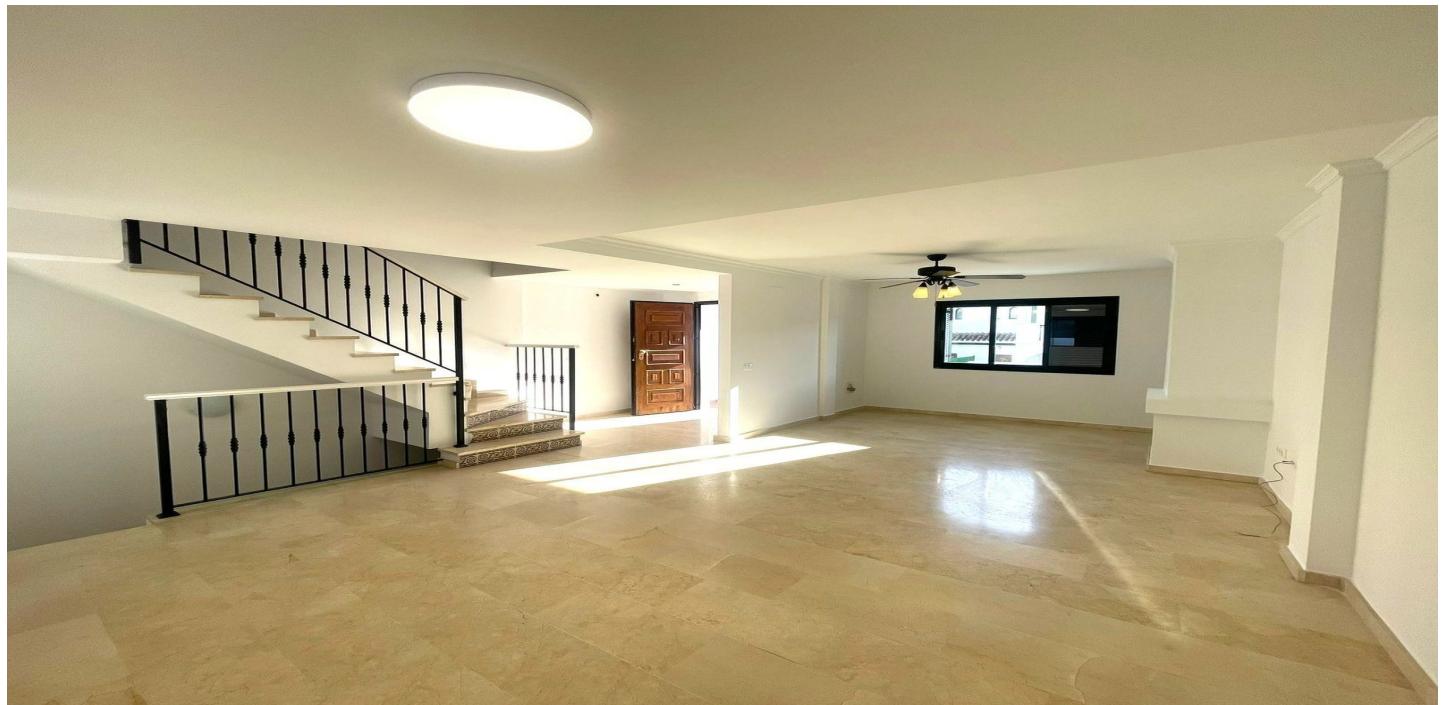




## Adosada en venta en Manilva, Manilva

600.000 €

Referencia: R5271679 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 40m<sup>2</sup> Construido: 225m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Casa adosada con jardín, terrazas, triple garaje y piscina comunitaria Magnífica casa adosada de 210 m<sup>2</sup> construidos, recientemente pintada al completo, ubicada en una urbanización tranquila con piscina comunitaria y gastos de comunidad de solo 30 € al mes. La vivienda se distribuye de forma cómoda y funcional, ofreciendo 3 amplios dormitorios y 3 baños. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados, y el dormitorio principal cuenta además con un vestidor privado. Dos de los dormitorios disfrutan de terrazas privadas de 5 m<sup>2</sup>, ideales para relajarse al aire libre. El salón es uno de los grandes protagonistas de la vivienda, con 45 m<sup>2</sup> y chimenea, creando un espacio elegante, luminoso y acogedor, perfecto tanto para el día a día como para reuniones sociales. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos nuevos en acero inoxidable, combinando diseño moderno y funcionalidad. En el exterior, la propiedad ofrece un jardín privado de 40 m<sup>2</sup>, perfecto para zona chill-out, comedor exterior o área de descanso. La vivienda dispone además de trastero de 12 m<sup>2</sup>, leñero y un valor añadido excepcional: tres plazas de garaje privadas. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, en un entorno cuidado y agradable, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Características principales 210 m<sup>2</sup> construidos 3 dormitorios 3 baños Dormitorio principal con vestidor Armarios empotrados en todos los dormitorios 2 terrazas privadas de 5 m<sup>2</sup> Salón de 45 m<sup>2</sup> con chimenea Cocina con electrodomésticos nuevos en acero inoxidable Jardín privado de 40 m<sup>2</sup> Trastero de 12 m<sup>2</sup> Leñero 3 plazas de garaje Piscina comunitaria Comunidad: 30 €/mes Vivienda recién pintada



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Norte	Chimenea
Trastero - Almacén	Sur	
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Calle	Urbanización	Excelente estado de conservación
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Aparcamiento</b>		
Garaje		
More Than One		