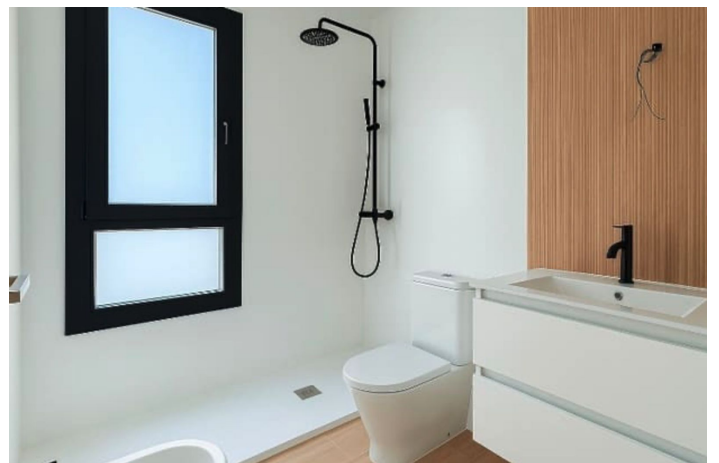
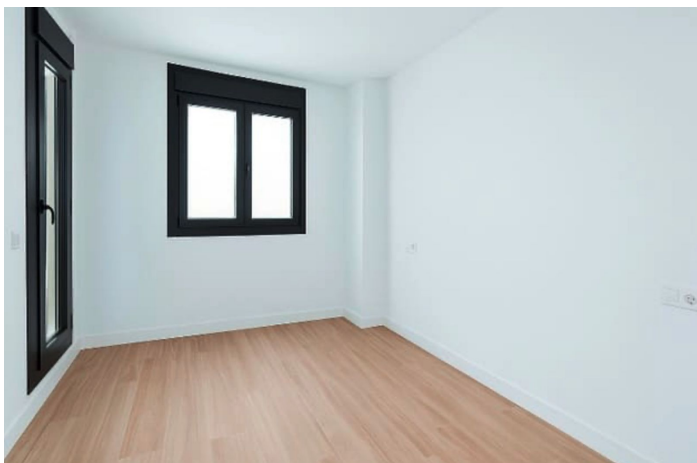
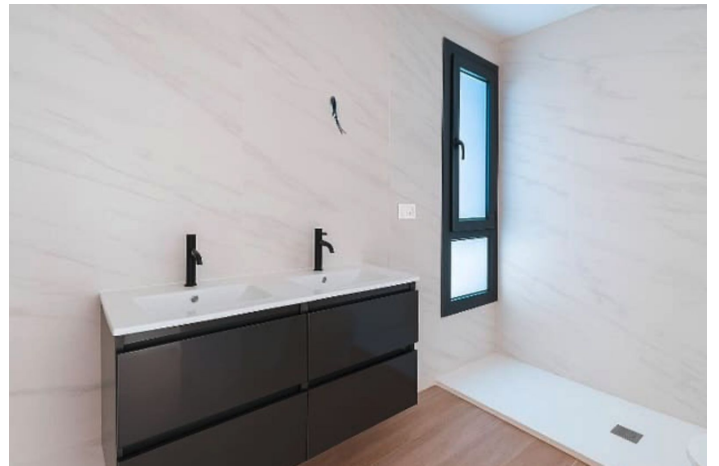




Pareada en venta en La Duquesa, Manilva

355.000 €

Referencia: R5271064 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 128m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, La Duquesa

Con el amanecer sobre la costa, esta villa adosada de obra nueva en La Duquesa comienza a cobrar vida en silencio. Con orientación noreste, la vivienda disfruta de una luz suave por la mañana y de impresionantes vistas panorámicas al mar que se extienden hacia Marbella y más allá, una estampa que nunca deja de sorprender. Situada dentro de una cuidada urbanización residencial, la propiedad ofrece 213 m² construidos, con estancias amplias y bien proporcionadas, acabadas con suelos de mármol que aportan elegancia y luminosidad. Dispone de tres dormitorios y tres baños, diseñados para ofrecer comodidad tanto en el día a día como al recibir invitados. En el exterior, una generosa terraza de 70 m², parcialmente cubierta, invita a disfrutar de comidas al aire libre, tardes relajadas o veladas contemplando el entorno. La vivienda cuenta con piscina comunitaria, y además existe espacio para la instalación de una piscina privada, si así se desea. En el interior, la cocina no ha sido instalada intencionadamente, permitiendo al futuro propietario diseñar y equipar la cocina completamente a su gusto. La villa se entrega sin amueblar, ofreciendo un lienzo en blanco para crear un hogar totalmente personalizado. Entre sus características destacan el aire acondicionado preinstalado, armarios empotrados, WiFi, televisión por satélite, sala de juegos y aparcamiento privado, garantizando confort y funcionalidad durante todo el año. Y, quizás lo más atractivo, es su excelente ubicación: la playa, el puerto deportivo, el puerto, bares y restaurantes se encuentran a solo 10 minutos a pie, mientras que el supermercado está a tan solo 5 minutos. Campos de golf, transporte público y todos los servicios del municipio están muy cerca, logrando un equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Una vivienda que invita a disfrutar con calma, a personalizar cada detalle y a vivir plenamente el estilo de vida de la Costa del Sol, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Sala de Juegos

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Piscina

Habitación para la piscina

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Orientación Noreste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Climatización

A/A Preinstalado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina No Equipada

Categoría

Urge venta