



Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

309.000 €

Referencia: R5265844 Dormitorios: 2 Baños: 3 Terreno: 140m² Construido: 110m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ubicado en la prestigiosa y segura urbanización de La Duquesa Village, este bonito apartamento ofrece un estilo de vida excepcional en la Costa del Sol, con vistas panorámicas tanto al mar como a la montaña. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños y un luminoso salón con acceso directo a una gran terraza de 20 m², perfecta para disfrutar de la vida al aire libre, los atardeceres y el clima mediterráneo durante todo el año. La cocina, totalmente equipada, es práctica y está bien distribuida, ideal tanto para vivir todo el año como para estancias vacacionales. Una ventaja importante de este apartamento es que ya dispone de licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para obtener ingresos por alquiler de forma inmediata o realizar una inversión inteligente en la Costa del Sol. La urbanización cerrada es conocida por su tranquilidad y seguridad 24 horas, y ofrece cinco piscinas, jardines perfectamente cuidados y una pista de pádel. Su ubicación es ideal, a pocos minutos de las playas, restaurantes, comercios y del animado Puerto de la Duquesa, siendo perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con alto potencial de rentabilidad.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Paddle Tennis
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas

Orientación

Este

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario