



Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

Referencia: R5265844 Dormitorios: 2 Baños: 3 Terreno: 140m² Construido: 110m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ubicado en la prestigiosa y segura urbanización de La Duquesa Village, este bonito apartamento ofrece un estilo de vida excepcional en la Costa del Sol, con vistas panorámicas tanto al mar como a la montaña. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños y un luminoso salón con acceso directo a una gran terraza de 20 m², perfecta para disfrutar de la vida al aire libre, los atardeceres y el clima mediterráneo durante todo el año. La cocina, totalmente equipada, es práctica y está bien distribuida, ideal tanto para vivir todo el año como para estancias vacacionales. Una ventaja importante de este apartamento es que ya dispone de licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para obtener ingresos por alquiler de forma inmediata o realizar una inversión inteligente en la Costa del Sol. La urbanización cerrada es conocida por su tranquilidad y seguridad 24 horas, y ofrece cinco piscinas, jardines perfectamente cuidados y una pista de pádel. Su ubicación es ideal, a pocos minutos de las playas, restaurantes, comercios y del animado Puerto de la Duquesa, siendo perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con alto potencial de rentabilidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas Panorámicas		
Vistas al Campo		
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Privado	
Seguridad de 24 horas		
Persianas Eléctricas		