



Apartamento Planta Baja en venta en Playa del Cura, Torrevieja

249.900 €

Referencia: R5272000 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 104m²





Costa Blanca South, Playa del Cura

Se vende moderno apartamento de 104 m², totalmente equipado y listo tanto para vivir como para alquiler a largo o corto plazo. La vivienda destaca por su distribución funcional, equipamiento de alta calidad y soluciones tecnológicas inteligentes. Ventaja para inversión El apartamento dispone de una cuenta activa en Booking.com con excelentes valoraciones de los huéspedes Existen reservas confirmadas hasta el mes de septiembre, lo que permite al nuevo propietario continuar con la actividad de alquiler desde el primer día y obtener ingresos asegurados Distribución 3 dormitorios: Dormitorio con cama de 140×200 cm y armario Dormitorio con cama de 160×200 cm y dos armarios Dormitorio con dos camas individuales de 90×190 cm y armario Salón-comedor con cocina abierta 1 baño 2 balcones: Balcón abierto Balcón acristalado Salón y cocina El salón y la cocina forman un espacio abierto, luminoso y funcional. Todos los muebles y electrodomésticos están en uso desde junio de 2024, prácticamente nuevos. Cocina: Totalmente equipada Enchufes con control WiFi para los electrodomésticos (encendido/apagado remoto) Acceso desde la cocina al balcón acristalado Balcón acristalado: Lavadora Calentador de agua (termo) de 200 litros, con control WiFi, capacidad suficiente para hasta 6 personas Salón: Mesa de comedor Sofá reclinable (destinado al descanso; no apto para dormir, excepto para un niño) Aire acondicionado con control WiFi, enfriá todo el apartamento en 15-20 minutos Acceso al balcón abierto Ventanas correderas, totalmente abatibles Baño Ducha, WC y lavabo Espejo con iluminación LED Toallero eléctrico con enchufe WiFi Seguridad y equipamiento adicional Sistema de alarma (Securitas Direct) Vivienda asegurada con seguro para alquiler turístico Cerradura automática con control remoto Puerta de acceso al edificio con apertura mediante aplicación o llave física Licencia turística en vigor (VT-504651-A) * La vivienda se vende sin objetos personales.



Características:

Aire Acondicionado