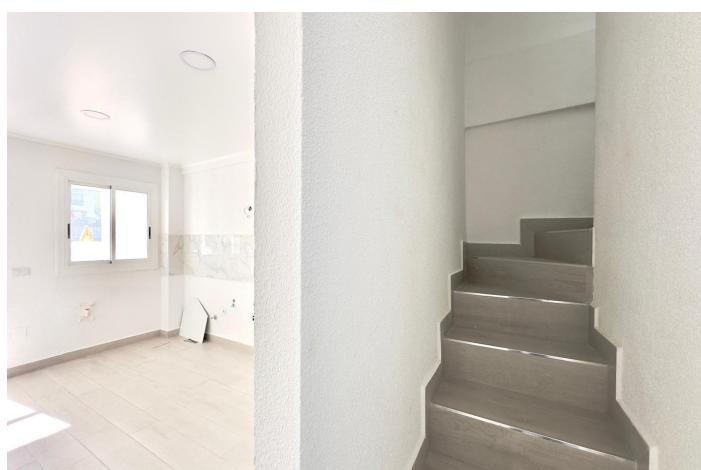




Adosada en venta en Torrevieja (Town), Torrevieja

249.900 €

Referencia: RS26741 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 112m²





Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

Este adosado de tres plantas con sótano en Avenida Torreblanca se concibe como una vivienda con carácter propio, en la que el espacio, la luz y las distintas alturas permiten imaginar un estilo de vida muy cómodo y versátil, en una de las zonas residenciales más apreciadas de Torrevieja. La pertenencia a una urbanización con piscina comunitaria y la cercanía a la playa de La Mata refuerzan su atractivo como hogar donde combinar descanso, rutina diaria y ocio mediterráneo durante todo el año. Entorno y estilo de vida en Torreblanca La zona de Torreblanca se ha consolidado como un área residencial muy demandada, situada entre el núcleo urbano de Torrevieja y la playa de La Mata, con un ambiente tranquilo pero bien conectado. Calles amplias, viviendas adosadas, residenciales con zonas comunes y la presencia de servicios de proximidad crean un día a día cómodo para quienes buscan vivir cerca del mar sin estar en el pleno centro de la ciudad. El entorno resulta ideal para pasear, hacer deporte al aire libre y disfrutar de espacios abiertos, con rutas que llevan hacia la costa, la Torre del Moro y los miradores junto al Mediterráneo. La mezcla de residentes permanentes y propietarios que usan su vivienda como segunda residencia genera un ambiente diverso, pero sin perder la sensación de barrio y comunidad. Ubicación y conexiones Avenida Torreblanca es uno de los ejes principales de este sector, lo que facilita la salida rápida hacia la N-332 y el enlace con Torrevieja centro, La Mata, Orihuela Costa o Alicante. En los alrededores se encuentran paradas de autobús, pequeños centros comerciales, supermercados y locales de restauración, de modo que las necesidades cotidianas pueden resolverse a poca distancia de casa. Esta ubicación también favorece que familiares y amigos se desplacen con facilidad para visitar la vivienda, convirtiéndola en un punto de encuentro habitual, ya sea en vacaciones, fines de semana o estancias más largas. La proximidad a la playa de La Mata añade un plus de atractivo, ya que permite integrar el mar en la rutina sin depender del coche. Concepto de vivienda en tres plantas El adosado se organiza en tres niveles principales más un sótano, lo que da lugar a una estructura vertical en la que cada planta puede asumir una función bien diferenciada. Esta distribución recuerda al concepto de casa unifamiliar, donde se separan con claridad los espacios sociales, las zonas de descanso y los ambientes más privados o polivalentes. Esa verticalidad permite que la vida diaria se organice en "capas": una planta de acceso que actúa como corazón del hogar, plantas superiores reservadas al descanso y la intimidad, y un nivel inferior que se transforma en el gran comodín de la casa. Este esquema resulta especialmente cómodo para familias que necesitan que cada miembro tenga su propio espacio sin renunciar a las zonas comunes amplias. Planta principal: corazón del hogar La planta de acceso está llamada a convertirse en el epicentro de la vida diaria: entrada y salida, encuentros, reuniones familiares, momentos de descanso y el día a día más dinámico de la vivienda. Desde el acceso se percibe una clara sensación de casa, con vistas hacia la zona de estar y el espacio destinado a la futura cocina, que marcará el carácter de toda la planta. En esta planta, la circulación es fluida y permite conectar fácilmente la entrada con la zona social y con el exterior de la urbanización, facilitando el tránsito constante de personas y actividades propio de un hogar vivido intensamente. Es el nivel donde la vivienda se abre a los invitados y al que se regresa cada día, el que marca la primera impresión y resume el estilo de vida de sus habitantes. Proyecto de cocina con preinstalación Uno de los elementos más singulares de esta vivienda es que no dispone aún de cocina instalada, aunque cuenta con la preinstalación preparada, lo que significa que el futuro propietario puede diseñar por completo este espacio clave.