



Estudio Planta Media en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

189.000 €Referencia: R5274202 Baños: 1 Construido: 28m² Terraza: 12m²



Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Estudio en venta en Rincón de la Victoria – Honorarios incluidos en el precio Te presentamos este acogedor estudio ubicado en una tercera planta con ascensor, dentro de una urbanización cuidada y moderna. Con 40 m² construidos, es un espacio práctico y muy bien aprovechado, ideal para quienes buscan comodidad en un entorno tranquilo. La vivienda se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir desde el primer día. Dispone de cocina equipada con electrodomésticos y sistema de climatización frío/calor, asegurando una temperatura agradable durante todo el año. Desde su terraza privada podrás disfrutar de despejadas vistas al campo de golf y al mar, un rincón perfecto para relajarte. Gracias a su orientación este, el estudio recibe una excelente luz natural que aporta amplitud y calidez al ambiente. La urbanización ofrece piscina comunitaria y zonas verdes, pensadas para el descanso y el disfrute al aire libre. Su localización es especialmente atractiva, a pocos minutos del campo de golf de Añoreta y con fácil acceso a restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos y guarderías. Además, cuenta con rápida conexión a la autovía y transporte público cercano, lo que facilita los desplazamientos diarios. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. Ven a conocerlo y déjate sorprender. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa que los impuestos derivados de la compraventa, así como los gastos de notaría y registro, no están incluidos en el precio. Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria sí están incluidos.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación