



## Apartamento Planta Media en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

**995.000 €**

Referencia: R5265532    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 82m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

\*\*Apartamento a Estrenar de 3 Dormitorios en Higuerón, a Pie de Playa\*\* Bienvenido a un apartamento de lujo verdaderamente excepcional, completamente nuevo, ubicado en la prestigiosa zona de Higuerón, a pocos minutos a pie de la playa, donde el diseño contemporáneo, las impresionantes vistas al mar y el máximo confort se combinan en perfecta armonía. Esta espectacular vivienda ofrece tres elegantes dormitorios y dos baños modernos, acabados con los más altos estándares y nunca habitada. El apartamento disfruta de una orientación suroeste privilegiada, que inunda los interiores de luz natural durante todo el día y regala vistas al mar despejadas y puestas de sol inolvidables cada tarde. El corazón de la vivienda se abre a una magnífica terraza privada de 82 m<sup>2</sup>, creando un estilo de vida interior-exterior sin igual. Ya sea para recibir invitados, relajarse en el jacuzzi privado o simplemente disfrutar de una copa de vino mientras el sol se pone sobre el Mediterráneo, este espacio es sencillamente extraordinario. El apartamento se vende completamente amueblado con mobiliario de diseño de alta gama de BoConcept, creando un ambiente sofisticado, moderno y elegante, listo para entrar a vivir sin necesidad de inversión adicional. La elegante cocina de concepto abierto está equipada con electrodomésticos AEG de primera calidad, incluyendo lavavajillas, lavadora y secadora, todos a estrenar y sin uso. \*\*Características adicionales:\*\* \* ✓ 2 plazas de aparcamiento privadas \* ✓ Amplio trastero de 20 m<sup>2</sup> \* ✓ Obra nueva \* ✓ Alta eficiencia energética e instalaciones modernas \* ✓ A poca distancia a pie de la playa y servicios \* ✓ Ubicado en una de las zonas residenciales de lujo más demandadas de la Costa del Sol Una oportunidad única para adquirir una vivienda costera de lujo, lista para entrar a vivir, que combina ubicación, estilo de vida, diseño y confort al más alto nivel. \*\*Disponible de inmediato.\*\*



## Características:

|                        |                         |                      |
|------------------------|-------------------------|----------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b> |
| Terraza Cubierta       | Orientación Suroeste    | Aire Acondicionado   |
| Cerca de Transporte    |                         | Calefacción Central. |
| Terraza Privada        |                         |                      |
| Trastero - Almacén     |                         |                      |
| Baño En-Suite          |                         |                      |
| Doble acristalamiento  |                         |                      |
| Armarios Empotrados    |                         |                      |
| WiFi                   |                         |                      |
| Gimnasio               |                         |                      |
| Sauna                  |                         |                      |
| Paddle Tenis           |                         |                      |
| Pista de Tenis         |                         |                      |
| Jacuzzi                |                         |                      |
| Alquiler de Coches     |                         |                      |
| Servicio de Autobuses  |                         |                      |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>        |
| Vistas al Mar          | Cerca de Golf           | Nueva Construcción   |
|                        | Urbanización            |                      |
|                        | Cerca del Mar           |                      |
|                        | Cerca de Tiendas        |                      |
|                        | Cerca de Cuidad         |                      |
|                        | Ciudad                  |                      |
|                        | Suburbano               |                      |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>        |
| Piscina Comunitaria    | Completamente Amueblada | Cocina Equipada      |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b>     | <b>Categoría</b>     |
| Recinto Cerrado        | Párking Subterráneo     | Inversion            |
| Persianas Eléctricas   | More Than One           | Lujó                 |
| Portero Automático     |                         | Reventa              |