



## Villa - Chalet en venta en Algorfa, Algorfa

400.000 - 650.000 €

Referencia: R5272840 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 203m<sup>2</sup> - 708m<sup>2</sup> Construido: 98m<sup>2</sup> - 135m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Un nuevo residencial de 53 villas contemporáneas se ubica en Algorfa, una zona privilegiada de la Costa Blanca Sur, rodeada de paisajes verdes, huertos de cítricos y calles de golf, ofreciendo privacidad, tranquilidad y fácil acceso a los servicios y a la costa. El proyecto incluye villas independientes y pareadas en tres tamaños, con 3 dormitorios y 2 baños (los modelos más grandes añaden un aseo de cortesía). Las viviendas están disponibles en una o dos plantas: las opciones de una sola planta incluyen un solárium privado en la azotea, mientras que los modelos de dos plantas cuentan con terraza en la planta superior. Algunas unidades incluyen sótano, y en otras existe la opción de incorporarlo. Todas las villas disponen de piscina privada y aparcamiento dentro de la parcela. Con un elegante estilo inspirado en Ibiza, acabados blancos y líneas suaves, las viviendas priorizan la vida al aire libre. Las calidades incluyen puerta de entrada de seguridad reforzada, cocina totalmente equipada, preinstalación de aire acondicionado por conductos y sistema de aerotermia para agua caliente, aportando confort y eficiencia energética. Los servicios locales están cerca: las playas de Guardamar del Segura se encuentran a unos 14 km, las zonas comerciales de Torrevieja y Orihuela Costa a unos 15 km, y el Aeropuerto de Alicante a aproximadamente 35 km, lo que hace que estas villas sean ideales para vivir todo el año, vacaciones o inversión.



## Características:

| Características       | Orientación          | Climatización                 |
|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Cerca de Transporte   | Norte                | A/A Preinstalado              |
| Terraza Privada       | Este                 |                               |
| Baño En-Suite         | Sur                  |                               |
| Doble acristalamiento | Oeste                |                               |
| Armarios Empotrados   | Orientación Suroeste |                               |
| Solario               |                      |                               |
| Domotica              |                      |                               |
| Vistas                | Posición             | Estado                        |
| Vistas a Jardín       | Cerca de Golf        | Nueva Construcción            |
| Vistas a Piscina      | Cerca de Cuidad      |                               |
| Vistas a Golf         | Suburbano            |                               |
| Piscina               | Cocina               | Jardin                        |
| Piscina Privada       | Cocina Equipada      | Jardín Privado                |
|                       | Kitchen-Lounge       | Jardín de fácil mantenimiento |
| Seguridad             | Aparcamiento         | Servicios Públicos            |
| Alarma                | Párking Privado      | Paneles Solares Térmicas      |
|                       | Párking Libre        |                               |
| Categoría             |                      |                               |
| Casas de vacaciones   |                      |                               |
| Inversion             |                      |                               |
| Nueva Promoción       |                      |                               |