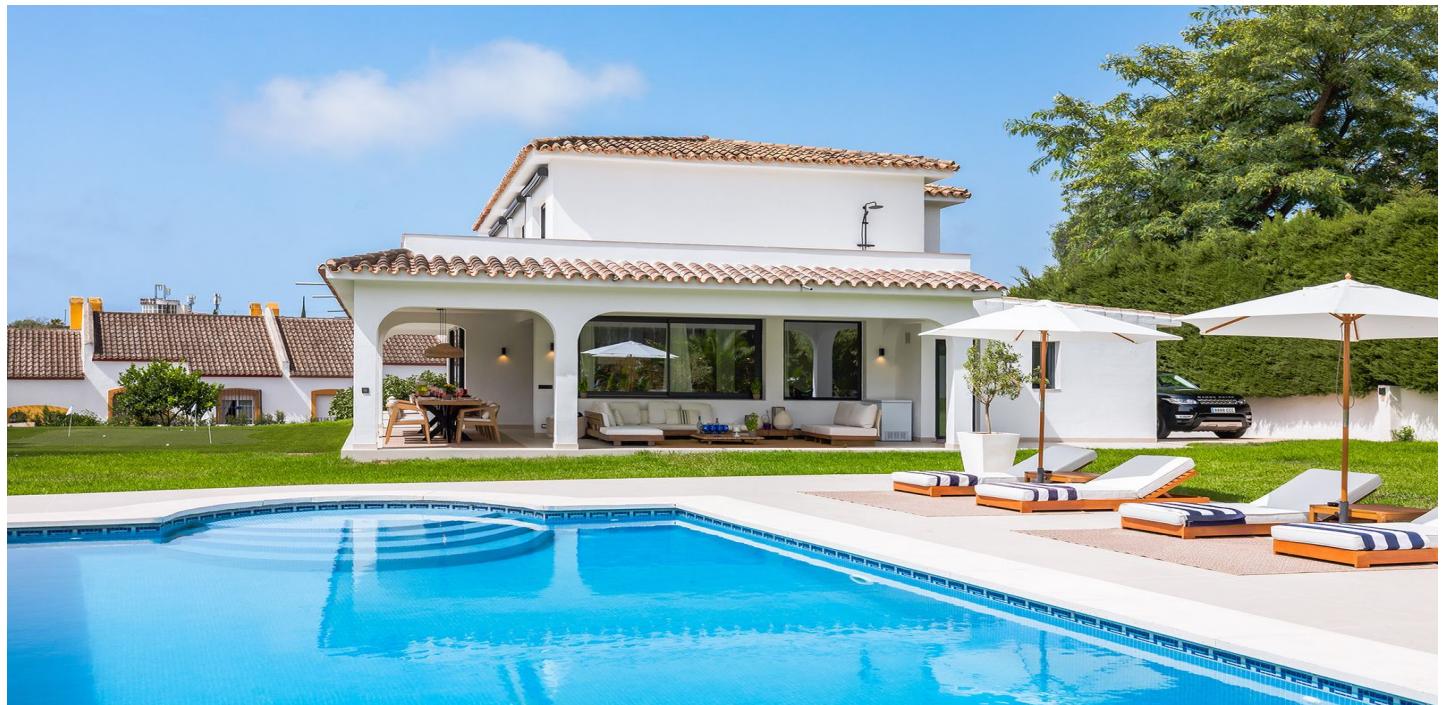




## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella Central

**3.995.000 €**

Referencia: R5272630 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.181m<sup>2</sup> Construido: 350m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Exclusiva villa de diseño moderno con sutiles toques andaluces, situada en una amplia y privada parcela llana en Huerta del Prado, a solo 5 minutos en coche de la playa, del centro comercial La Cañada y de la Milla de Oro de Marbella. Distribuida en dos plantas, la vivienda ofrece un elegante vestíbulo que conduce a un luminoso salón de planta abierta con cocina de última generación totalmente equipada, y a un porche cubierto con comedor para 10-12 personas. En el exterior, un cuidado jardín alberga una gran piscina con tumbonas y putting green de minigolf totalmente equipada con zona de prácticas con radar, ideal para el ocio y la relajación. La villa cuenta con seis dormitorios dobles, cinco baños (cuatro de ellos en suite) y dos aseos; tres de las habitaciones disfrutan de acceso directo a una terraza con vistas a la montaña y al entorno natural. Hay espacio de aparcamiento para dos coches dentro de la parcela y estación de carga para vehículos eléctricos. Una propiedad única en una ubicación privilegiada. Consultenos para disponibilidad y tarifas según temporada.

## Características:

|                       |                         |                                  |
|-----------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Características       | Orientación             | Climatización                    |
| Terraza Cubierta      | Orientación Suroeste    | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte   |                         |                                  |
| Terraza Privada       |                         |                                  |
| Baño En-Suite         |                         |                                  |
| Doble acristalamiento |                         |                                  |
| Armarios Empotrados   |                         |                                  |
| WiFi                  |                         |                                  |
| Fibra óptica          |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>         | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas a Montaña      | Cerca de Golf           | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín       | Cerca del Mar           | Reformado Recientemente          |
| Vistas a Piscina      | Cerca de Tiendas        |                                  |
| Vistas Urbanas        | Cerca de Ciudad         |                                  |
|                       | Cerca de Colegios       |                                  |
| <b>Piscina</b>        | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Privada       | Completamente Amueblada | Cocina Parcialmente Equipada     |
| <b>Jardín</b>         | <b>Aparcamiento</b>     | <b>Servicios Públicos</b>        |
| Jardín Privado        | Párking Privado         | Electricidad                     |
|                       | More Than One           | Agua Potable                     |
|                       |                         | Teléfono                         |
|                       |                         | Paneles Solares Térmicas         |
| <b>Categoría</b>      |                         |                                  |
| Lujo                  |                         |                                  |