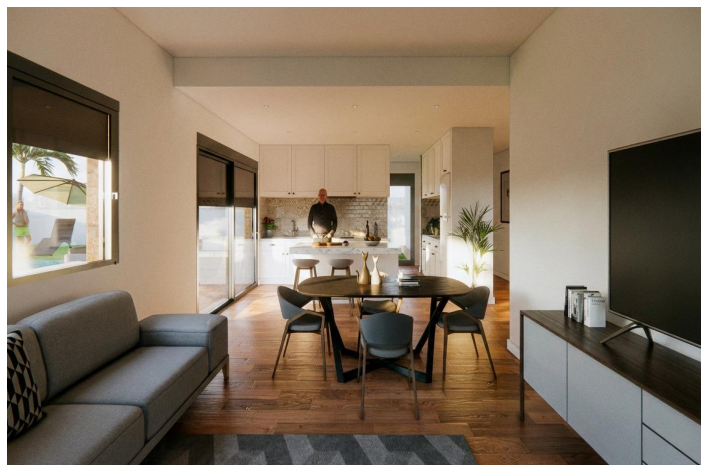




Vrijstaande Villa te koop in Jacarilla, Jacarilla

495.000 €

Referentie: N9481 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 752m² Perceelgrootte: 136m² Terras: 146m²





La Vega Baja, Jacarilla

Nieuwbouwwoning met privézwembad in Vistabella, Jacarilla

Exclusieve nieuwbouwwoning in een natuurlijke omgeving met golfbaan

Deze nieuwbouwwoning onder zelfpromotie bevindt zich in de rustige omgeving van Vistabella, in de gemeente Jacarilla. Gelegen in een natuurlijke omgeving tussen de golfbaan van Vistabella en het stuwmeer van La Pedrera, biedt deze woning privacy, vrij uitzicht en een ontspannen mediterrane levensstijl. De omgeving is ideaal voor mensen die op zoek zijn naar rust, maar toch dicht bij de kust, golfbanen en dagelijkse voorzieningen willen wonen.

Vistabella is een bekende woonwijk die populair is bij internationale kopers dankzij de golfbaan, lokale restaurants en de nabijheid van Orihuela Costa en Torrevieja. Jacarilla heeft zijn traditionele Spaanse charme behouden en biedt het hele jaar door lokale winkels, voorzieningen en een vriendelijke sfeer.

Moderne gelijkvloerse indeling met ruime buitenruimtes

De villa is verdeeld over één verdieping en is ontworpen om comfort, functionaliteit en natuurlijk licht te combineren. Het biedt 3 slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met eigen badkamer. De open woon- en eetkamer sluit naadloos aan op de moderne keuken, waardoor een lichte en uitnodigende leefruimte ontstaat.

Een overdekt terras van 22 m² biedt directe toegang tot de privétuin, waar een privézwembad en aangelegde tuinen u uitnodigen om te genieten van het buitenleven. Het royale perceel van 750 m² omvat ook een parkeerplaats voor twee voertuigen.

Privé-solarium met vrij uitzicht

Een van de hoogtepunten van deze villa is het indrukwekkende privé-solarium van 120 m², dat toegankelijk is via een buitentrap. Van hieruit kunt u genieten van een panoramisch uitzicht op het omliggende landschap, perfect om het hele jaar door te zonnebaden, te entertainen of te ontspannen.

Kwaliteitsspecificaties en energiezuinige voorzieningen

De villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne specificaties om comfort en efficiëntie te garanderen. Tot de voorzieningen behoren een versterkte veiligheidsdeur, een aërothermisch systeem voor warm water, elektrische jaloezieën in de woonkamer en slaapkamers, en een voorinstallatie voor airconditioning. Deze elementen vormen een ideale basis voor een comfortabel en energiezuinig huis.

Uitstekende locatie dicht bij golf, natuur en de kust

Vistabella Golf ligt op ongeveer 2 km afstand, terwijl het stuwmeer La Pedrera op slechts 1,5 km van het pand ligt, ideaal voor natuurliefhebbers en buitenactiviteiten. De stranden van Orihuela Costa liggen op ongeveer 15 km afstand. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 55 km afstand en biedt gemakkelijke verbindingen naar belangrijke Europese bestemmingen. Verschillende andere golfbanen en winkelgebieden liggen op 10 tot 15 km afstand.

Een unieke kans aan de Costa Blanca

Deze nieuwbouwwoning in Vistabella is perfect als permanente woning, vakantiehuis of investeringsmogelijkheid op een gewilde locatie. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en verzeker u van uw nieuwe woning in het hart van de Costa Blanca.



932



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Private pool

garden

countryside

Parking - Space

Under-Build / Basement

Near bus route

pool

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Solarium: Yes

Useable Build Space: 97 Msq.

Beach: 15000 Meters

Space

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 146 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B