



## Wohnung zum Verkauf in Dénia, Dénia

269.000 €

Referenz: N8045 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 65m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

NEUBAU WOHNANLAGE IN DENIA Die neue Wohnanlage wird 29 schöne Wohnungen mit Gemeinschaftspool haben. Neubauwohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Garten oder Solarium und Parkplatz. Sie haben auch Waschküche, eine Vorinstallation für die Klimaanlage. In einer unschlagbaren Lage, 2 km vom Stadtzentrum und 100 m vom Strand entfernt. Denia ist ein beliebter Badeort an der Costa Blanca in der Nähe der Stadt Alicante und wird von der Bergkette Montgo überragt. Die Stadt verfügt über einen der wichtigsten Häfen der Region mit einer großen Fischereiflotte und Fährverbindungen nach Ibiza und Mallorca. Der Hafen und der Jachthafen haben Denia in den letzten 40 Jahren zu einer recht wohlhabenden Stadt gemacht. Mit einer Durchschnittstemperatur von 20 Grad Celsius ist Denia ein ideales Urlaubs- oder Ganzjahresreiseziel, ein attraktiver Urlaubsort mit einer bezaubernden Altstadt, guten Restaurants und herrlichen Stränden, die sich über viele Kilometer erstrecken. Denia liegt 1 Stunde von den Flughäfen Alicante und Valencia entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Terrace: 18 Msq.  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed  
parking  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Beach: 100 Meters  
Useable Build Space: 57 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B