



## Wohnung zum Verkauf in Dénia, Dénia

**269.000 €**

Referenz: N8045 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 65m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Dénia

NEUBAU WOHNANLAGE IN DENIA Die neue Wohnanlage wird 29 schöne Wohnungen mit Gemeinschaftspool haben. Neubauwohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Garten oder Solarium und Parkplatz. Sie haben auch Waschküche, eine Vorinstallation für die Klimaanlage. In einer unschlagbaren Lage, 2 km vom Stadtzentrum und 100 m vom Strand entfernt. Denia ist ein beliebter Badeort an der Costa Blanca in der Nähe der Stadt Alicante und wird von der Bergkette Montgo überragt. Die Stadt verfügt über einen der wichtigsten Häfen der Region mit einer großen Fischereiflotte und Fährverbindungen nach Ibiza und Mallorca. Der Hafen und der Jachthafen haben Denia in den letzten 40 Jahren zu einer recht wohlhabenden Stadt gemacht. Mit einer Durchschnittstemperatur von 20 Grad Celsius ist Denia ein ideales Urlaubs- oder Ganzjahresreiseziel, ein attraktiver Urlaubsort mit einer bezaubernden Altstadt, guten Restaurants und herrlichen Stränden, die sich über viele Kilometer erstrecken. Denia liegt 1 Stunde von den Flughäfen Alicante und Valencia entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Terrace: 18 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Gated

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Beach: 100 Meters

Useable Build Space: 57 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B