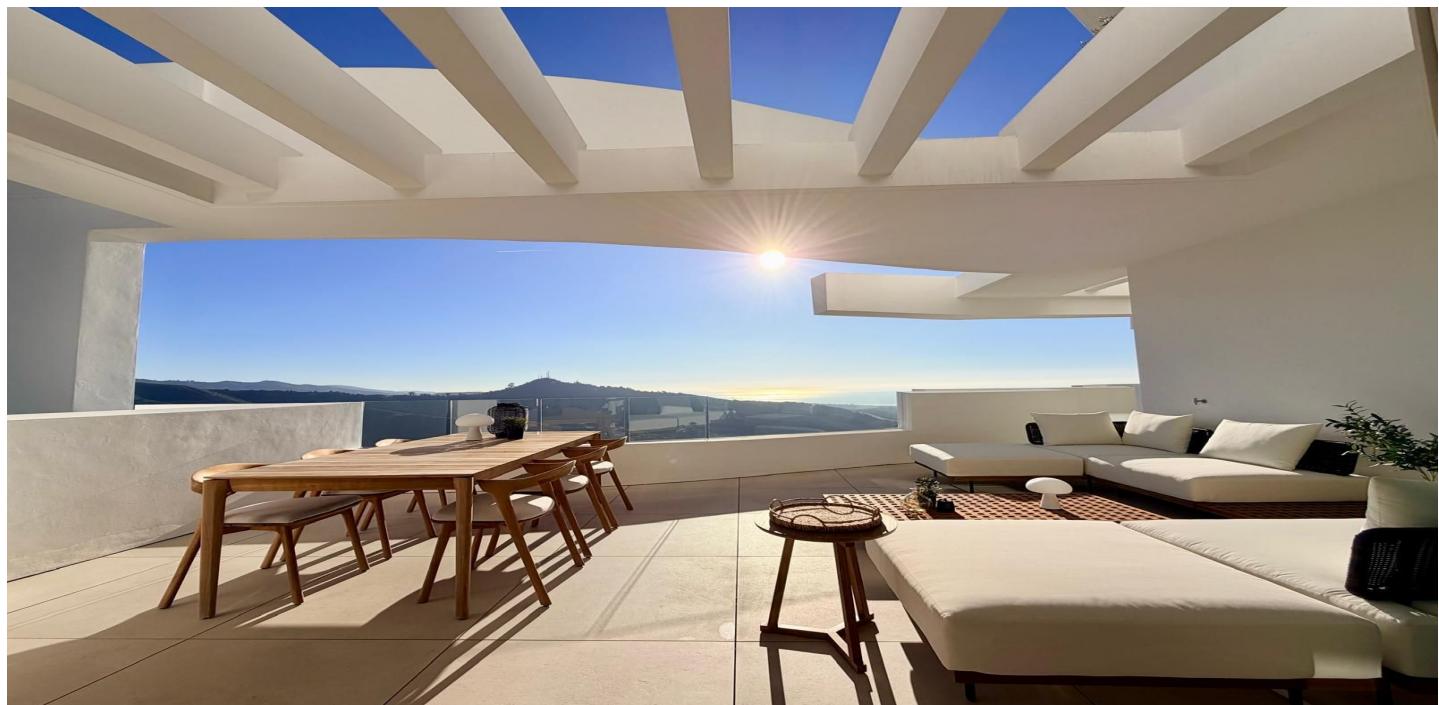




## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

Referencia: R5283109    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 160m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Apartamento en Primera Planta con Vistas Panorámicas en Palo Alto, Ojén Ubicado dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Palo Alto – Jacarandas, este elegante apartamento en primera planta, orientado al sur/sureste, disfruta de impresionantes vistas al mar, la montaña y al paisaje panorámico, en un entorno tranquilo y elevado justo sobre Marbella. La vivienda ofrece una distribución muy bien diseñada, con un luminoso salón-comedor de concepto abierto que se integra perfectamente con una cocina moderna totalmente equipada. Los grandes ventanales se abren directamente a 40 m<sup>2</sup> de terrazas privadas, creando una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores, ideales para relajarse o disfrutar con invitados mientras se contemplan las vistas. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, todos diseñados para ofrecer confort y funcionalidad. Dispone de dos baños modernos y un aseo de invitados, acabados con materiales de alta calidad. Además, incluye un lavadero independiente con espacio de almacenamiento adicional, que aporta una gran comodidad en el día a día. El confort durante todo el año está garantizado gracias a la calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la vivienda. El apartamento se presenta en excelente estado de conservación. El mobiliario de lujo y el diseño italiano pueden incluirse mediante acuerdo separado, ofreciendo flexibilidad al futuro propietario. El precio incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Los residentes de Palo Alto disfrutan de un estilo de vida excepcional, con acceso a un centro de bienestar que incluye gimnasio, sauna y piscina interior climatizada, así como pista de tenis, restaurante en el complejo y exclusivo Owners Club. La comunidad cuenta con seguridad 24 horas y está rodeada de zonas comunes ajardinadas cuidadosamente mantenidas. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un hogar tranquilo pero bien comunicado, con fácil acceso a Marbella, las playas, campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios esenciales.

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Sureste	Suelo Radiante
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Nueva Construcción
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas a Bosques	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
Servicios Públicos	Seguridad de 24 horas	
Electricidad	Categoría	
	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Lujo	
	Reventa	