



## Apartamento Planta Media en venta en Artola, Marbella East

**392.700 €**

Referencia: R5237815    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Artola

En el corazón de Artola, Marbella, se encuentra este sofisticado apartamento en venta, una propiedad que destaca por su elegancia, confort y una ubicación verdaderamente privilegiada. Con 74 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda ha sido recientemente renovada y se presenta en un estado impecable, lista para entrar a vivir. La vivienda, con licencia turística, ofrece dos acogedores dormitorios y un baño, además de un luminoso salón-comedor que se abre a una terraza privada orientada al sur, desde la que podrás disfrutar de agradables vistas a la piscina y al jardín comunitarios. Su diseño funcional incluye una cocina totalmente equipada, armarios empotrados y suelos de porcelana que aportan un toque de distinción. Equipado con aire acondicionado individual y ubicado en un edificio con ascensor, este apartamento garantiza comodidad durante todo el año. Su localización es inmejorable: a un paso de la playa y del mar, cerca de campos de golf, tiendas, colegios y excelentes conexiones de transporte. Perfecta como residencia permanente o como inversión, esta propiedad invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más atractivas de Marbella. Actualmente se encuentra en proceso de reforma. Fecha estimada de terminación-Enero 2026.



## Características:

### Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario