



## Apartamento Planta Baja en venta en Río Real, Marbella East

450.000 €

Referencia: R5274094    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Río Real

**Ubicación** Situado en una de las zonas residenciales más exclusivas y tranquilas de Marbella, Las Lomas de Río Real, este elegante apartamento en planta baja combina a la perfección comodidad, espacio y una ubicación privilegiada. La propiedad La vivienda ofrece 120 m<sup>2</sup> de superficie construida, cuidadosamente distribuidos para proporcionar interiores luminosos y amplios, complementados con una terraza privada de 20 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar al aire libre.

**Terraza y zonas comunes** La terraza tiene acceso directo a la piscina comunitaria, lo que hace que esta propiedad sea ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año, ya sea para relajarse con la familia o recibir a los amigos.

**Distribución interior** El apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños completos, incluido un dormitorio principal con baño en suite que garantiza la privacidad y el confort. El amplio y acogedor salón se abre directamente a la terraza, creando una fluidez perfecta entre los espacios interiores y exteriores.

**Características adicionales** Se incluye una plaza de garaje privada, un activo esencial y valioso en esta zona tan codiciada.

**Entorno** Con una ubicación ideal a pocos minutos del campo de golf Río Real, el Hospital Costa del Sol, las mejores playas de Marbella y restaurantes de renombre como el Trocadero, con excelente acceso al centro de Marbella. Ideal para Una opción perfecta como residencia principal, casa de vacaciones o propiedad de inversión, situada en un entorno exclusivo donde la tranquilidad y la calidad de vida están aseguradas.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

TV Satélite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Golf

Reventa

### Orientación

Norte

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

Caja fuerte

### Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

### Estado

Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo