



Quad te koop in Torre Pacheco, Torre Pacheco

348.900 €

Referentie: N9494 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 150m² Perceelgrootte: 100m² Terras: 50m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Nieuwbouwwoningen in El Alba Mediterranean Resort in Torre PachecoModern wonen in een groeiende resortomgevingOntdek deze exclusieve nieuwbouwproject van slechts 6 onafhankelijke en semi-onafhankelijke villa's gelegen in El Alba Mediterranean Resort, in Torre Pacheco, Murcia. Deze opkomende woonwijk combineert moderne architectuur, recreatiefaciliteiten en een ontspannen mediterrane levensstijl. Gelegen tussen de Terrazas de la Torre Golf Club en de stad Roldan, biedt de locatie rust en toch dicht bij alle essentiële voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, bars en banken.Eigentijdse villa's met privé buitenruimteDeze moderne villa's zijn verdeeld over twee verdiepingen en bieden een keuze uit 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers. Elke woning beschikt over een open keuken en woonkamer die zijn ontworpen om natuurlijk licht en comfort te maximaliseren. De eerste verdieping heeft open terrassen die ideaal zijn om van het milde klimaat te genieten, terwijl de begane grond uitkomt op een privétuin met zwembad. Er is parkeergelegenheid op elk privéterrein.Het interieur is elegant en functioneel, waardoor deze woningen ideaal zijn voor permanent wonen, vakantiegebruik of investering. De slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten met lades en de badkamers zijn volledig uitgerust met meubilair, spiegels en douchewanden.Hoogwaardige specificaties en afwerkingAlle villa's zijn gebouwd volgens hoge normen, met gebruikmaking van hoogwaardige materialen en afwerkingen. De keukens zijn volledig ingericht en uitgerust met apparatuur, terwijl Porcelanosa-afwerkingen zijn gebruikt in de keukens, badkamers en tegels, wat een premium uitstraling geeft. Extra voorzieningen zijn onder meer buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing, gemotoriseerde rolluiken in de slaapkamers en voorinstallatie van airconditioning. Elke woning beschikt ook over een privézwembad.Resortfaciliteiten en lokale voorzieningenEl Alba Mediterranean Resort biedt een uitstekend aanbod aan gemeenschappelijke faciliteiten voor alle leeftijden. Bewoners kunnen genieten van een clubhuis met restaurant en chill-outruimte, een gemeenschappelijk zwembad, een bowlingbaan, paddlebanen en een kinderspeelzone. Momenteel wordt er een klein winkelcentrum ontwikkeld binnen het resort, wat extra gemak biedt met winkels en diensten dicht bij huis.Uitstekende locatie in de buurt van golfbanen, stranden en luchthavensHet resort wordt omringd door verschillende bekroonde golfbanen, waardoor het een aantrekkelijke optie is voor golf liefhebbers. De stranden van de Mar Menor liggen op ongeveer 15 km afstand en bieden kalm water en een breed scala aan watersporten. De internationale luchthaven van Murcia ligt op slechts 20 km afstand, terwijl Cartagena op ongeveer 30 km ligt en de stad Murcia op ongeveer 40 km. De luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 90 km afstand. Dankzij de goede verbinding met het snelwegennet kunt u snel en gemakkelijk door de hele regio reizen.Uw nieuwe thuis aan de Costa CalidaDeze nieuwbouwwoningen in El Alba Mediterranean Resort bieden een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding, een modern ontwerp en een strategische ligging dicht bij golfbanen, stranden en voorzieningen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw plek te verzekeren in dit spannende nieuwe project in Torre Pacheco.



Kenmerken:

Extra's

Location: Urbanisation

Private pool

garden

Terrace: 50 Msq.

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 15000 Meters

Space

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 80 Msq.

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

private Pool

CO2 Emission Rating

B