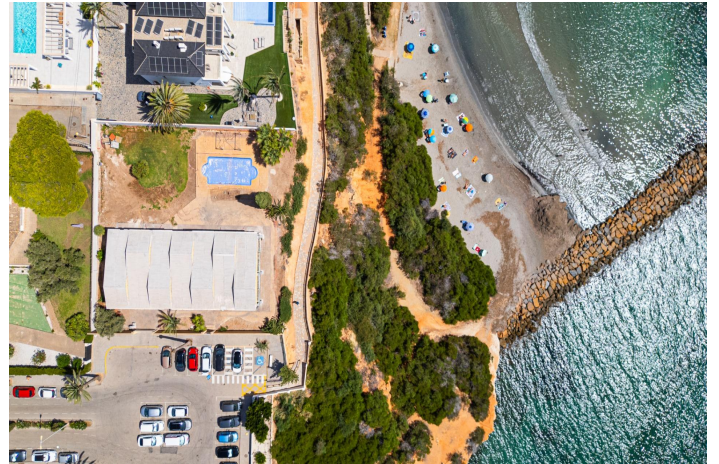




## Villa - Chalet en venta en Cabo Roig, Orihuela

2.400.000 €

Referencia: RS26815   Dormitorios: 8   Baños: 4   Terreno: 1.360m<sup>2</sup>   Construido: 668m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Cabo Roig

Una obra maestra por crear en uno de los escenarios más privilegiados del Mediterráneo Hay lugares que no se describen: se viven, se respiran, se recuerdan para siempre. Esta propiedad en Cabo Roig, asentada sobre una magnífica parcela de 1.360 m<sup>2</sup> y con 668 m<sup>2</sup> construidos, es uno de esos espacios irrepetibles donde el Mediterráneo se convierte en protagonista absoluto. Una villa que no solo mira al mar... vive en él. Su ubicación en primera línea, en uno de los enclaves más prestigiosos y reservados de la Costa Blanca, garantiza una experiencia única: privacidad total, horizontes interminables y el privilegio —solo al alcance de unos pocos— de sentir el sonido del mar como parte natural del hogar.

¿ Un escenario incomparable para una villa verdaderamente extraordinaria La estructura existente ofrece una base sólida y majestuosa desde la que imaginar una vivienda exclusiva, elegante y absolutamente personalizada. Aquí, cada línea arquitectónica, cada espacio y cada vista puede transformarse en una pieza de arte habitada. Orientación privilegiada, con luz y vistas que cambian a cada hora del día. Vistas panorámicas infinitas al Mediterráneo, desde prácticamente cualquier punto. Acceso directo al mar, un lujo reservado a muy pocas propiedades en toda la Costa Blanca. Piscina privada con zona de solárium para disfrutar de la calma y el azul sin interrupciones. Una parcela que invita a crear jardines mediterráneos, terrazas, zonas chill-out y espacios de contemplación. Cada atardecer aquí es distinto. Cada amanecer, un regalo. ¿ Un proyecto para visionarios — Diseña la villa de tus sueños Esta propiedad requiere una renovación integral, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para dar vida a una residencia de diseño contemporáneo, sofisticado y a medida. La amplitud de la parcela y la estructura original permiten crear: Espacios abiertos, luminosos y fluidos. Salones de gran volumen con ventanales al mar. Suites privadas con terrazas panorámicas. Spa, gimnasio, sala de cine, bodega o cualquier estancia de lujo que el nuevo propietario desee. Aquí, la imaginación no tiene límites... y la ubicación lo convierte todo en excelencia. ¿ Una inversión premium en el corazón del prestigioso Cabo Roig Cabo Roig es sinónimo de exclusividad, seguridad y estilo de vida mediterráneo de alto nivel. Un entorno donde conviven privacidad, naturaleza y servicios de primera categoría: Puertos deportivos selectos Restaurantes de cocina gourmet Playas de bandera azul Zonas comerciales de calidad Conexión ágil con aeropuertos internacionales Propiedades como esta son muy escasas, prácticamente imposibles de encontrar en el mercado actual por su ubicación, dimensiones y potencial. Una verdadera joya para compradores que buscan una residencia excepcional o una inversión estratégica en una de las zonas más codiciadas del litoral español. Un lienzo en primera línea... esperando ser transformado en una obra maestra. Esta villa no es solo una propiedad: es una oportunidad única de crear algo icónico, personal, irrepetible. Un hogar que capture la esencia del Mediterráneo y la convierta en lujo, diseño y exclusividad.