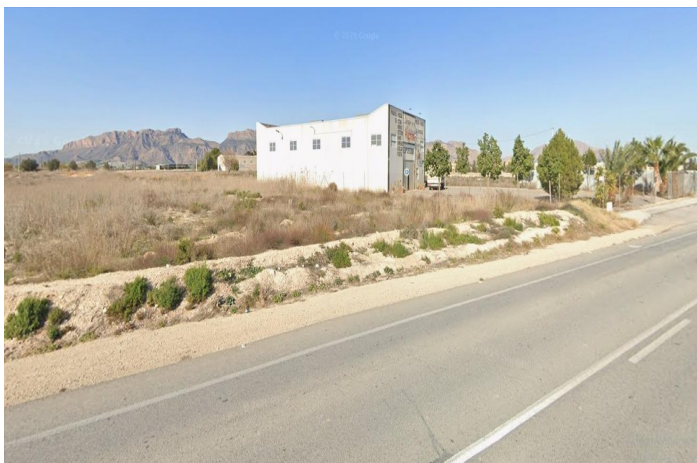
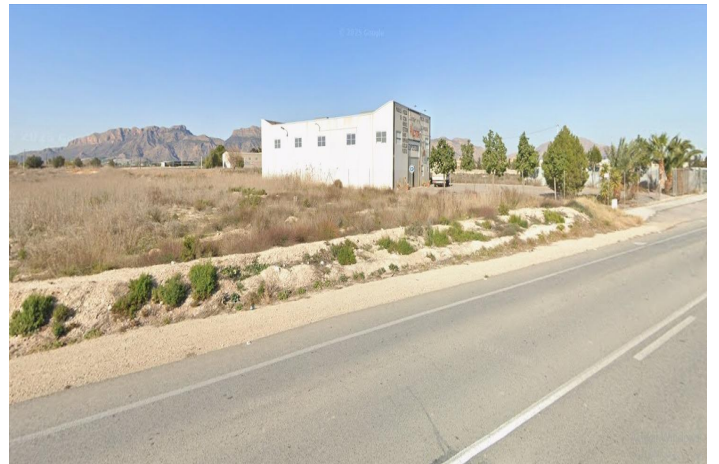




## Comercial en venta en Orihuela, Orihuela

320.000 €

Referencia: RS26847    Dormitorios: 1    Baños: 1    Terreno: 5.000m<sup>2</sup>    Construido: 400m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela

Se pone a la venta excelente nave industrial de 400 m<sup>2</sup>, actualmente en funcionamiento como carpintería, ideal para continuar con la actividad o adaptarla a múltiples usos industriales, logísticos o de almacenamiento. La nave dispone en su interior de una oficina y baño completo, lo que la hace totalmente operativa desde el primer día. Su estructura permite un fácil aprovechamiento del espacio y posibles modificaciones según las necesidades del comprador. Se encuentra ubicada sobre una parcela total de 5.000 m<sup>2</sup>, de los cuales 1.500 m<sup>2</sup> están asfaltados y completamente vallados, ofreciendo una amplia zona de maniobra, aparcamiento o carga y descarga. Los 3.500 m<sup>2</sup> restantes corresponden a terreno rústico, ideal como espacio complementario, ampliación futura o zona de almacenamiento exterior. La propiedad goza de una excelente ubicación, a pie de carretera, con muy buen acceso para todo tipo de vehículos, incluida entrada directa a la nave mediante puerta habilitada. Cuenta con vistas despejadas, lo que aporta comodidad, visibilidad y un entorno de trabajo agradable. Una oportunidad única para empresas, autónomos o inversores que busquen una nave con gran superficie de terreno, buena accesibilidad y múltiples posibilidades de uso. ¡CONTACTANOS!