



## Ático Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

375.000 €

Referencia: R5286478    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Exclusivo ático dúplex en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, a tan solo 150 metros de la playa, ideal tanto para residencia como para inversión con alto potencial de rentabilidad en alquiler vacacional. Este espacioso ático ofrece 135 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye en: - 3 dormitorios - 2 baños completos - Salón luminoso - Cocina independiente - Lavadero - Terraza de 13,20 m<sup>2</sup> - Solárium privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas despejadas. La propiedad destaca por su excelente ubicación, muy cerca del Paseo Marítimo y de todos los servicios, combinando comodidad urbana con la cercanía al mar. Su distribución y tamaño permiten maximizar la rentabilidad, convirtiéndolo en una opción ideal para alquiler turístico o residencial. Este inmueble representa una oportunidad excepcional considerando su ubicación, tamaño y características únicas. La inversión en este ático garantiza alta revalorización y potencial de ingresos inmediatos si se destina a alquiler vacacional. No deje pasar la oportunidad de adquirir un ático exclusivo en pleno corazón de la Costa del Sol. Contacte con nosotros para organizar su visita o recibir más información.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

### Posición

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Ciudad

Puerto

Marina

Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Norte

### Estado

Reformado Recientemente

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

A/A Caliente

### Muebles

Completamente Amueblada

### Categoría

Inversion

Barato