



Villa - Chalet en venta en Roldan, Torre Pacheco

348.900 - 374.900 €

Referencia: R5286940 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 148m² - 155m² Construido: 100m²





Mar Menor, Roldan

Villas de obra nueva en El Alba Mediterranean Resort en Torre Pacheco Vida moderna en un entorno de resort en crecimiento Descubre esta exclusiva promoción de obra nueva de solo 6 villas independientes y semidependientes ubicadas dentro de El Alba Mediterranean Resort, en Torre Pacheco, Murcia. Esta emergente zona residencial combina arquitectura moderna, instalaciones de ocio y un estilo de vida mediterráneo relajado. Situada entre el Terrazas de la Torre Golf Club y la localidad de Roldan, la ubicación ofrece tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios esenciales, incluidos supermercados, restaurantes, bares y bancos. Villas contemporáneas con espacio exterior privado Estas modernas villas se distribuyen en dos plantas y ofrecen la opción de 2 o 3 dormitorios y 2 baños. Cada vivienda cuenta con una cocina y salón de concepto abierto diseñados para maximizar la luz natural y el confort. La primera planta incluye terrazas abiertas ideales para disfrutar del clima suave, mientras que la planta baja se abre a un jardín privado con piscina. Hay aparcamiento disponible dentro de cada parcela privada. Los interiores son elegantes y funcionales, lo que hace que estas viviendas sean ideales para residencia permanente, uso vacacional o inversión. Los dormitorios están equipados con armarios empotrados con cajoneras, y los baños se entregan totalmente equipados con mueble con espejo y mamparas de ducha. Especificaciones y acabados de alta calidad Todas las villas están construidas con un alto estándar, utilizando materiales y acabados de calidad. Las cocinas se entregan totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos, y se emplean acabados Porcelanosa en cocinas, baños y alicatados, aportando un toque premium. Entre las prestaciones adicionales se incluyen carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, persianas motorizadas en los dormitorios y preinstalación de aire acondicionado por conductos. Además, cada vivienda dispone de piscina privada. Instalaciones del resort y servicios cercanos El Alba Mediterranean Resort ofrece una excelente gama de zonas comunes pensadas para todas las edades. Los residentes pueden disfrutar de un club social con restaurante y zona chill-out, piscina comunitaria, zona de bolos, pistas de pádel y área de juegos infantiles. Actualmente se está desarrollando un pequeño centro comercial dentro del resort, que aportará aún más comodidad con tiendas y servicios cerca de casa. Excelente ubicación cerca de golf, playas y aeropuertos El resort está rodeado de varios campos de golf galardonados, lo que lo convierte en una opción atractiva para los amantes del golf. Las playas del Mar Menor se encuentran aproximadamente a 15 km, con aguas tranquilas y una amplia oferta de deportes acuáticos. El Aeropuerto Internacional de Murcia está a solo 20 km, Cartagena a unos 30 km y la ciudad de Murcia aproximadamente a 40 km. El Aeropuerto de Alicante se alcanza en torno a 90 km. El fácil acceso a la red de autopistas permite desplazamientos rápidos y cómodos por toda la región. Tu nuevo hogar en la Costa Cálida Estas villas de obra nueva en El Alba Mediterranean Resort ofrecen una excelente relación calidad-precio, diseño moderno y una ubicación estratégica cerca de golf, playas y servicios. Contacta hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurar tu lugar en esta emocionante nueva promoción en Torre Pacheco.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Trastero - Almacén	Orientación Sureste	A/A Preinstalado
Doble acristalamiento	Orientación Noroeste	
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas a Piscina		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Kitchen-Lounge	Jardín Privado
		Jardín de fácil mantenimiento
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Privado	Nueva Promoción
Portero Automático		