



Apartamento en venta en Estepona, Estepona

248.000 €

Referencia: RS27034 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 55m²





Costa del Sol, Estepona

Esta propiedad está actualmente alquilada, pero el propietario desea venderla con el contrato de arrendamiento vigente. Todos los contratos de arrendamiento incluyen un seguro para garantizar los ingresos del alquiler. Una vez que venzan los contratos de arrendamiento, puede hacer lo que quiera con la propiedad; es suya. La única diferencia ahora es que usted compra la propiedad con el contrato de arrendamiento vigente, que estamos obligados a cumplir, mientras que el propietario desea venderla debido a sus propias circunstancias. El contrato de arrendamiento actual comenzó en enero de 2022 y finaliza en enero de 2029, lo que garantiza unos ingresos de 637 € al mes hasta enero de 2029. El precio de compra de la propiedad es de 248.000 €. Conviértase en propietario de una vivienda en España ahora y disfrute de una inversión sólida y sin complicaciones con una rentabilidad garantizada. ¡Revise los impuestos que deberá pagar sobre estos ingresos! Si tiene alguna pregunta, no dude en contactarnos; estamos aquí para ayudarle. Este apartamento de 2 dormitorios y 1 baño se encuentra en Estepona, muy cerca del puerto. Este edificio, uno de los primeros en construirse, data de 1970. Goza de una ubicación inmejorable en una zona céntrica y muy familiar. Si tiene alguna pregunta, no dude en contactarnos. Gracias de antemano.