



Villa - Chalet en venta en La Viñuela, La Viñuela

275.000 €Referencia: RS27045 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 466m² Construido: 120m²



Axarquía, La Viñuela

EXCLUSIVO: La Casa de las Flores es una villa bien construida de una sola planta, situada en la zona conveniente y muy solicitada de Puente Don Manuel. Ubicada en una parcela urbana esquina completamente vallada con todos los servicios principales, la propiedad goza de excelente privacidad, seguridad y acceso a través de un camino privado con puerta de entrada. La villa ofrece tres dormitorios y dos baños, y se encuentra dentro de jardines maduros y consolidados con árboles frutales. La parcela está orientada al sur y cuenta con generosas terrazas, pérgolas, barbacoa incorporada, ducha exterior y hermosas vistas abiertas hacia el Monte Maroma y el campo circundante. Anteriormente existía una piscina en la propiedad y está incluida en la escritura, lo que significa que un nuevo propietario puede reinstalarla si lo desea. Otras características adicionales incluyen portones automáticos, aparcamiento cubierto, múltiples trasteros, aire acondicionado, estufa de leña, ventanas de calidad con persianas y mosquiteras, y un luminoso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a la terraza. La propiedad ha sido bien mantenida, recientemente pintada por fuera y se encuentra en buen estado en general, con posibilidad de una ligera modernización estética si se desea. Su ubicación, distribución y bajo mantenimiento la hacen ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión de alquiler.