



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.050.000 €

Referencia: R4746721    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.180m<sup>2</sup>    Construido: 242m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Encantadora villa muy bien situada en Monte Biarritz, Estepona, con vistas al mar, piscina y precioso jardín. Precioso hall central, que conduce a una zona de comedor a un lado y a una zona de estar muy acogedora (un escalón más abajo) con chimenea. La cocina conduce a un patio terraza en el jardín trasero.

La villa tiene 3 dormitorios, dos de los cuales están en la planta baja (con baño privado). El otro dormitorios (con baño privado) está en la primera planta y tiene techos muy altos con vigas de madera, lo que le da una sensación muy espaciosa. También encontramos un gran vestidor con los mismos techos altos. En el mismo 1er piso, también tiene una gran terraza con vistas al mar, orientada al sur.

Desde el comedor se camina a la terraza en la parte delantera de la casa, que se abre al jardín grande y bien mantenido con una bonita piscina y zona chill out, todo ello en una bonita parcela de terreno (1200m<sup>2</sup>).

¡Tanto la paz como la privacidad son un excedente para esta propiedad única en una gran ubicación! Una visita obligada para los amantes del golf, ya que está rodeado de campos de golf de campeonato....

La casa ha sido increíblemente bien mantenido a lo largo de los años. ¡Venga y compruébelo usted mismo!

Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 242 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios.

Orientación : Este, Sur, Oeste.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : Chimenea y Gas

Vistas : Mar, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Baño En-Suite,

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Mantenimiento fácil.

Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Libre, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas