



# Apartamento Planta Media en venta en Riviera del Sol, Mijas

**324.000 €**Referencia: R5289370 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 98m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

Piso en venta en Riviera del Sol con vistas al mar Maravilloso apartamento en Riviera del Sol, ubicado en una de las zonas residenciales más demandadas de Mijas Costa, dentro de un residencial privado con jardines y piscina comunitaria, ideal tanto como vivienda habitual como inversión. La vivienda cuenta con aproximadamente 98 m<sup>2</sup>, distribuidos en 2 dormitorios exteriores, ambos con armarios empotrados, y 2 cuartos de baño completos, uno de ellos en suite. El dormitorio principal tiene acceso directo a una espectacular terraza de 12 m<sup>2</sup>, con orientación suroeste, lo que garantiza sol durante todo el día y unas vistas panorámicas abiertas al mar, la piscina comunitaria, el campo de golf y la montaña. La cocina está equipada y abierta al salón-comedor, creando un espacio amplio, luminoso y muy funcional, perfecto para disfrutar del día a día y de reuniones en un entorno cómodo y moderno. Incluye plaza de garaje privada y trastero de aproximadamente 4 m<sup>2</sup>. Gastos: Comunidad: 132 €/mes (incluye el suministro de agua) IBI: 500 €/año Basura: 80 €/año

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Calefacción Central.
Ascensor	Orientación Suroeste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Portero Automático	Garaje
		Párking Privado
Categoría		
Barato		
Golf		