



## Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

2.820.000 €

Referenz: R5285854 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.400m<sup>2</sup> Garten: 310m<sup>2</sup> Terrasse: 200m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Spectacular, fully renovated villa located in one of the most prestigious areas of Benahavís.

The property offers breathtaking panoramic sea views, spacious open-plan living areas, and an elegant design focused on maximum comfort.

It features a 200 m<sup>2</sup> terrace with an outdoor kitchen, a private swimming pool, and landscaped gardens, ideal for enjoying the Mediterranean climate year-round.

It also has a tourist license and demonstrably high rental yield, making it an excellent opportunity for both permanent residence and investment.

Privileged location, close to golf courses, international schools, and all kinds of services and amenities.

Main features:

5 bedrooms

5 bathrooms

Swimming pool

Panoramic views

Sea views



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Domotik  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Pool  
Golf  
Hof  
Wald

### Pool

Privat

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren  
CO2 -Emissionsbewertung  
C

### Orientierung

Ost  
Süden  
West  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
Land  
Dorf  
Bergpueblo  
In der Nähe des Waldes

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Luxus

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Privat  
Bedeckt

### Energiebewertung

C