



# Ático en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

**469.900 €**Referencia: RS27064    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 126m<sup>2</sup>



## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Descubre este espectacular ático en el corazón de Guardamar del Segura, una propiedad única situada en la cuarta planta de un edificio privilegiado. Con 99 m<sup>2</sup> de vivienda, esta joya ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, amplitud y una ubicación inmejorable. La vivienda se entrega completamente amueblada y decorada por profesionales, lista para entrar a vivir y disfrutar al máximo desde el primer día. Características principales: - 3 dormitorios amplios, completamente amueblados con muebles de diseño y una cuidada decoración. - 2 baños completos, diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad. - Terraza privada con trastero, ideal para relajarse al aire libre, con una zona de lavandería cerrada para mayor comodidad. - Solárium privado con vistas al mar y trastero, el lugar perfecto para desconectar, disfrutar de cada atardecer y organizar barbacoas al aire libre. - Sistema de aire acondicionado central, garantizando un ambiente confortable durante todo el año. - Garaje subterráneo doble con trastero incluido en el precio, una ventaja excepcional en una zona céntrica. - Ubicación privilegiada, en pleno centro de Guardamar del Segura, con todos los servicios a pocos pasos: supermercados, restaurantes, tiendas, centros de salud y transporte. Además, su cercanía a la playa permite disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión. Este ático destaca no solo por su luminosidad y exclusividad, sino también por su ubicación estratégica, permitiéndote combinar la tranquilidad, la vida urbana y el mar en un solo lugar. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para más información o para concertar una visita.