



Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

739.000 €Referencia: R5292001 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 130m² Terraza: 10m²

Costa del Sol, Málaga

¡¡BAJÓ DE PRECIO!! ESPACIOSO PISO A 5 MINUTOS DE LA PLAYA Y DEL MULTICENTRO

Nos complace presentar en exclusiva este amplio piso reformado ubicado en una urbanización privada en las zonas más privilegiadas de Málaga, Cerrado de Calderón. A tan sólo 5 minutos andando de los Colegios Internacionales (Colegio Cerrado de Calderón y Liceo Francés) y a 5 minutos en coche de las mejores playas de la zona este de Málaga, esta propiedad es ideal para familias que busquen un entorno tranquilo, cercanía con servicios, transporte y buenas conexiones con el resto de la ciudad.

La propiedad cuenta con parada de autobús a 4 minutos andando, la autovía que conecta con el resto de la ciudad, se encuentra a 5 minutos en coche, el centro de Málaga queda a tan sólo 10 minutos en coche y el Aeropuerto internacional de Málaga, a 20 minutos.

- Distribuida en 130 metros construidos, la propiedad cuenta con 2 zonas principales: la zona de salón-comedor, cocina y habitación principal con baño ensuite y la zona de habitaciones, donde encontramos las 3 habitaciones restantes y un baño completo independiente.
- Cabe destacar que la habitación principal está conectada con la terraza, al igual que el salón, lo que convierte estas estancias en el espacio ideal para disfrutar del aire fresco y las vistas despejadas. Las ventanas y puertas correderas son de doble acristalamiento, aislando temperatura y sonido a la perfección.
- La cocina fue reformada en su totalidad, siendo uno de los puntos focales de toda vivienda. Tarima de madera recorre la propiedad en su totalidad salvo en los cuartos de baño, contando ambos con bañera.

Uno de los aspectos más destacados es su espacioso garaje, con espacio para un coche y 2 motos, además de tener trastero. Toda la urbanización disfruta de una zona de jardín con piscina.

- Característica destacada 1: urbanización privada
- Característica destacada 2: prácticamente renovada

UBICACIÓN

El barrio destaca por su excelente oferta de servicios: centros educativos de prestigio, tanto públicos como privados y bilingües, supermercados, restaurantes, centros deportivos y zonas infantiles. Su cercanía a playas como Pedregalejo y El Palo añade un valor extra, permitiendo disfrutar de un estilo de vida cómodo, saludable y mediterráneo durante todo el año. Está a distancia andando del multi-centro, donde disponemos de farmacia, comercios y opciones de restauración. Al igual que el Centro Comercial NEXT a 5 minutos en coche. Es una de las mejores opciones en Málaga porque combina tranquilidad, seguridad y un entorno residencial de alta calidad con todas las comodidades al alcance de la mano. Es una zona rodeada de naturaleza y con vistas privilegiadas, ideal para familias que buscan un ambiente calmado sin renunciar a la cercanía con el centro de la ciudad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Sur	
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Servicio de Autobuses		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Contemporáneo	