



## Finca - Rural Estate en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

420.000 €

Referencia: R5263411    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 4.755m<sup>2</sup>    Construido: 225m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

**\*\*Excepcional Villa de 3 Dormitorios con Impresionantes Vistas Orientadas al Sur y Amplias Comodidades\*\***

Descubre esta extraordinaria villa de 3 dormitorios y 2 baños, ubicada en una generosa parcela de 5.000 m<sup>2</sup>, que ofrece una combinación única de confort moderno y encanto rústico. Perfectamente situada para disfrutar de impresionantes vistas orientadas al sur, esta propiedad es un refugio idílico o un hogar familiar.

### ### **\*\*Características principales\*\***

- **\*\*Villa principal\*\***
  - 3 Amplios Dormitorios con ventiladores en todas las habitaciones.
  - 2 Baños modernos para mayor comodidad.
  - Espacios de vida luminosos con ventanas de alta calidad con doble acristalamiento en toda la vivienda.
- **\*\*Oasis al aire libre\*\***
  - Impresionante **\*\*piscina de 6x10m\*\*** rodeada de áreas para tomar el sol.
  - Amplio patio con un bar integrado, perfecto para el entretenimiento.
  - Aseo exterior para mayor comodidad.
- **\*\*Alojamiento adicional\*\***
  - **\*\*Casita independiente\*\*** con un dormitorio, salón/cocina y baño con ducha, ideal para huéspedes o como oportunidad de alquiler.
  - Encantadora **\*\*casa de madera\*\*** con 1 dormitorio, un área de salón/cocina y un baño con ducha.
- **\*\*Terrenos y alrededores\*\***
  - Parcela completamente vallada con dos entradas seguras.
  - Espacio para aparcar hasta 20 coches, garantizando comodidad para los visitantes.
  - Huerto floreciente con **\*\*olivos, naranjos, manzanos, ciruelos y limoneros\*\***.
- **\*\*Comodidades adicionales\*\***
  - Amplio garaje para almacenamiento o uso como taller.
  - Ubicación elevada que asegura privacidad y vistas panorámicas.

Esta propiedad combina un estilo de vida tranquilo en el campo con instalaciones excepcionales y un gran potencial para recibir huéspedes o generar ingresos por alquiler. Tanto si buscas un hogar familiar como un refugio de lujo, esta villa ofrece el espacio, las comodidades y el encanto que necesitas.

**\*\*No pierdas esta oportunidad de poseer tu propio paraíso. ¡Contáctanos hoy para una visita privada!\*\***

---

### **\*\*Ubicación privilegiada\*\***

- A solo **\*\*20 minutos a pie\*\*** de la encantadora localidad de **\*\*Villafranco del Guadalhorce\*\***, que ofrece un ambiente comunitario tranquilo.



---

- A solo **\*\*5 minutos en coche\*\*** de la animada ciudad de **\*\*Coín\*\***, con su amplia oferta de tiendas, restaurantes y servicios.

Esta excepcional villa combina la tranquilidad del campo con un acceso conveniente a pueblos cercanos y todas sus comodidades.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Apartment. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Campo

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad