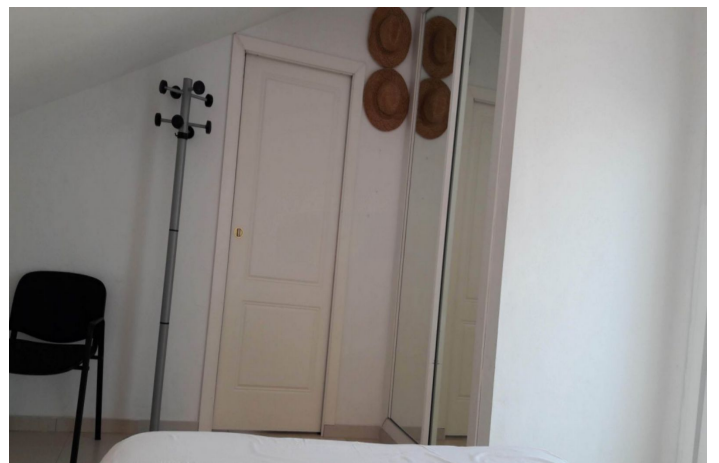




## Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena

512.400 €

Referencia: R5291992 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 167m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

Situado en una de las zonas más estratégicas y codiciadas de Benalmádena Costa, Málaga, este excepcional ático dúplex de cuatro dormitorios ofrece una combinación inigualable de lujo, ubicación privilegiada y un atractivo potencial de inversión.

### Ubicación Inmejorable

- El Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 15 minutos de distancia.
- La propiedad goza de una conectividad excepcional, con fácil acceso a Málaga capital, Marbella, Puerto Banús, Gibraltar y un acceso rápido al ferry a Marruecos.
- Todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, hospitales, colegios internacionales y transporte público, se encuentran a poca distancia a pie.
- A tan solo 5 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol.

### Una Vivienda Diseñada para el Confort y la Privacidad

- Amplias terrazas rodean la propiedad, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el exclusivo campo de golf de Torrequebrada, considerado uno de los mejores de Europa.
- La vivienda se caracteriza por su luminosidad y espacios acogedores, con una distribución inteligente y acabados de alta calidad.
- Se garantiza la absoluta privacidad en un entorno residencial exclusivo.

### Oportunidad de Inversión Única

- La propiedad ofrece una rentabilidad garantizada, lo que la convierte en una opción ideal para el alquiler turístico, dada la alta demanda por su proximidad a playas, campos de golf y opciones de ocio.
- Es perfecta para familias que buscan seguridad, servicios premium y una calidad de vida excepcional.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario