



## Apartamento Planta Baja en venta en Las Brisas, Marbella West

**335.000 €**

Referencia: R5288785    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 61m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Las Brisas

Encantador Apartamento en Planta Baja en el Exclusivo Complejo Las Brisas Hotel del Golf, Nueva Andalucía – Marbella Ubicado en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, este precioso apartamento en planta baja del prestigioso complejo Las Brisas Hotel del Golf combina confort, elegancia y una ubicación inmejorable rodeado de campos de golf de renombre como el Real Club de Golf Las Brisas, Aloha y Los Naranjos, con el glamour de Puerto Banús a solo unos minutos en coche. Situado en una comunidad cerrada con servicios hoteleros que incluyen recepción 24 horas, control de acceso, piscina climatizada, exuberantes jardines tropicales, WiFi y un gimnasio que se inaugurará en breve, además de aparcamiento exclusivo para residentes, esta propiedad orientada al sur ofrece todo lo necesario para un estilo de vida relajado y seguro cerca de las vibrantes comodidades de Marbella, playas vírgenes, restaurantes de lujo y colegios internacionales. Con una distribución luminosa y acogedora, el apartamento cuenta con un amplio salón-comedor con kitchenette, un generoso dormitorio principal con baño en suite equipado con una gran ducha y una soleada terraza con bonitas vistas al jardín – perfecta para momentos de relax al aire libre. Mantenido en excelente estado, representa una oportunidad única para vivir o invertir en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa del Sol. ¡Precio: 335.000 € – una ocasión excepcional para poseer un pedazo de paraíso en este codiciado rincón golfista!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Jacuzzi  
Restaurant  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking en Calle