



## Adosada en venta en Puerto de la Torre, Málaga

549.000 €

Referencia: R5292781 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 176m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto de la Torre

\*\*Casa Adosada en Puerto de la Torre, Málaga - ¡Tu nuevo hogar te espera! \*\* Descubre esta amplia y acogedora casa adosada en el corazón de Puerto de la Torre, un entorno residencial ideal para disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza. Con 176 m<sup>2</sup> construidos, este chalet ofrece un porche delantero perfecto para relajarse y un patio trasero que invita a disfrutar de momentos al aire libre con familiares y amigos. La planta baja cuenta con un luminoso salón, una cocina funcional y un baño completo, además de acceso directo al patio y al porche. En la primera planta, encontrarás tres amplias habitaciones equipadas con armarios empotrados y un segundo baño completo. La casa ha sido reformada integralmente en fontanería y electricidad, garantizando comodidad y seguridad. Además, cuenta con instalación de paneles solares fotovoltaicos, lo que contribuye a la eficiencia energética del hogar. La planta sótano es un espacio versátil que instalado como un salón o bodeguita, ideal para reuniones. Con dos trasteros amplios, tendrás suficiente espacio para almacenamiento. Ubicada a solo 15 minutos del centro de Málaga y a 5 minutos de la Universidad, esta casa adosada ofrece excelentes comunicaciones a autovías e hiper rondas. No dejes pasar esta oportunidad única en el mercado. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu nuevo hogar! En cumplimiento de Ley 10/2025 de 28 de diciembre de servicios a la clientela y transparencia se informa a los Sres. consumidores que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes, (ITP 7% o según ley, gastos notariales, registro de la propiedad etc. ). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Doble acristalamiento	Este	Aire Acondicionado
Sótano	Sur	
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Aparcamiento</b>
Sin Amueclar	Cocina Equipada	Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Ganga	
Paneles solares fotovoltaicos		