



Apartamento Planta Baja en venta en Los Monteros, Marbella East

2.850.000 €

Referencia: R5293915 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 231m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Los Monteros

Este es uno de esos momentos en los que aparece algo realmente excepcional en el mercado, y en Los Monteros Playa estas oportunidades son casi inexistentes. Te presento un lujoso apartamento en planta baja de 3 dormitorios, en primera línea de playa, rodeado de dunas protegidas, las mejores playas de Marbella y un estilo de vida que enamora. Desde la entrada se siente la amplitud: un gran salón-comedor, con chimenea, mucha luz natural y acceso directo a una terraza orientada al sur. La terraza cuenta con dos zonas —relax y comedor— perfectas para disfrutar del café de la mañana, una copa al atardecer y la brisa mediterránea. Las vistas dan a jardines subtropicales, dunas de playa y mar. La cocina está totalmente equipada e incluye un lavadero independiente. También una terracita acristalada para desayunar o tomar un café. Junto a la amplia entrada hay un baño de invitados. Los tres dormitorios son en-suite. La suite principal destaca por su amplitud, numerosos armarios empotrados, salida directa a la terraza y un baño espectacular con doble lavabo, una amplia ducha y una bañera de hidromasaje (Jacuzzi). El apartamento ofrece calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema de alarma, suelos de mármol, dos plazas de garaje cerradas en sótano y un trastero. La urbanización cuenta con seguridad 24 horas, piscinas rodeadas de exuberantes jardines y acceso directo a una de las mejores playas de Marbella —tranquila, amplia, natural y cerca de fantásticos chiringuitos y campos de golf. Esto es mucho más que un apartamento. Es un hogar para quienes buscan exclusividad, confort y un lugar verdaderamente único. Una propiedad excepcional para un cliente exigente. Cerca encontrarás:

- Iconicos beach clubs y restaurantes de alta gama junto al mar
- Prestigiosos campos de golf como Santa Clara Golf y Río Real
- Centros comerciales de lujo, colegios internacionales y atención médica premium
- Excelente conexión con el centro de Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	
Vistas a Playa	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Frente a la playa	
	Lujo	