



Bar en venta en Fuengirola, Fuengirola

55.000 €

Referencia: R5272885 Dormitorios: 1 Baños: 2 Construido: 67m² Terraza: 16m²





Costa del Sol, Fuengirola

Excelente oportunidad para emprender en Fuengirola! Traspaso de Cafetería /Restaurante que lo tiene TODO, sobre Av. Ramon y Cajal 67.88m² en planta baja de Fuengirola, sobre avenida con gran circulación, tanto peatonal como vehicular. - 2 baños (uno para minusválidos) - Cocina completamente equipada con electrodomésticos y heladeras (vertical y mostrador) - Aire acondicionado y Calefacción - Local insonorizado - Licencia Vigente con salida de humo - Terraza propia con aforo de 16 comensales - Aforo interior para mas de 25 comensales - Derecho a plaza de parking comunitario. - Amplio escaparate lo que le brinda muy buena iluminación - Ubicado en una zona privilegiada, este local se encuentra cerca de la playa, bancos, restaurantes y áreas comerciales, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan rentabilidad desde el primer momento. Alquiler: 1600 € + IVA por mes Traspaso: 60.000 €.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Bar
Restaurant
Cerca de la Mezquita
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Comunitario

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Persianas Eléctricas
Caja fuerte
Calificación energética
D