



Apartamento Planta Baja en venta en La Duquesa, Manilva

295.000 €

Referencia: R5293186 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 102m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ubicado en una urbanización cuidada en La Duquesa, este apartamento en planta baja con vistas al mar y amplia terraza privada ofrece la combinación perfecta entre comodidad interior y vida al aire libre. La playa, el puerto deportivo, restaurantes y servicios se encuentran a poca distancia a pie, ideal para disfrutar del estilo de vida costero de la Costa del Sol. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños, distribuidos de forma práctica para el día a día y para recibir invitados. El luminoso salón-comedor se abre directamente a la gran terraza, creando una extensión natural del espacio interior. Con amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol o reunirse con amigos, este área destaca especialmente, todo ello con agradables vistas al mar. Su ubicación en planta baja ofrece fácil acceso, perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. Los residentes disfrutan de piscinas comunitarias, jardines cuidados y pista de pádel. El encantador puerto deportivo de La Duquesa está a solo unos minutos caminando. El Aeropuerto de Málaga está a aproximadamente 1 hora en coche y el de Gibraltar a unos 30 minutos.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	