



Apartamento en Planta Última en venta en Torremolinos Centro, Torremolinos

365.000 €Referencia: R5293072 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 60m² Terraza: 10m²



Costa del Sol, Torremolinos Centro

- ****Ubicación:****

- Última planta (17ª) en edificio emblemático en el centro de Torremolinos.
- A pocos metros de la Plaza Costa del Sol.
- Urbanización con zonas comunes, jardín y 2 piscinas (adultos y menores).
- Edificio construido en 1974.
- Accesible para personas con movilidad reducida.

- ****Características de la vivienda:****

- Tipo: Ático en la última planta.
- Superficie construida: 70 m².
- Superficie útil: 60 m².
- Terraza: 10 m².
- Reformada en Noviembre de 2025.
- Orientación: Sur (luz natural ininterrumpida).
- Estado: Moderno y funcional.
- Ambiente: Muy silencioso.

- ****Distribución:****

- 2 habitaciones luminosas con armarios empotrados.
- 1 baño completo con gran ducha.
- Cocina integrada en salón, moderna y con vistas.
- Todas las estancias exteriores, con ventilación y luz natural.
- Acceso a terraza para disfrutar de vistas y ambiente.

- ****Equipamiento y características adicionales:****

- Aire acondicionado.
- Certificado energético con bajo consumo.
- Ascensor.
- Rampas de acceso para movilidad reducida

- ****Ventajas:****

- Vistas al mar y a la ciudad.
- Ambiente fresco y ventilado.
- Zona en expansión, ideal para vivir o invertir.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Lavadero
Servicio de Autobuses

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Aparcamiento

Parking Libre

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Barato