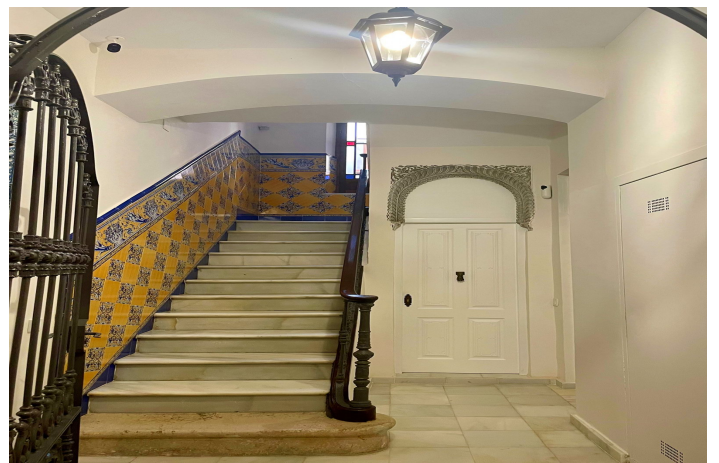
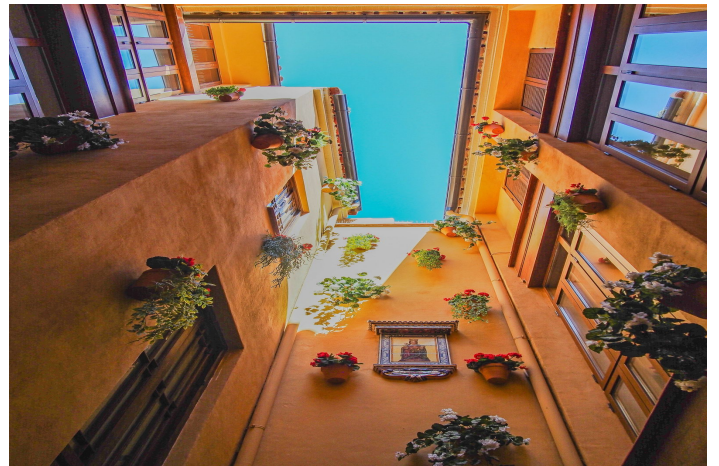




Otro en venta en Málaga, Málaga

1.800.000 €

Referencia: R5293285 Terreno: 127m² Construido: 322m²





Costa del Sol, Málaga

Ubicado en el Centro Histórico, este edificio residencial de dos plantas con licencia turística se caracteriza por una fachada clásica inspirada en la arquitectura tradicional andaluza y se organiza en torno a un encantador patio central lleno de flores. Completamente renovada en 2025, la propiedad se asienta sobre una parcela de 127 m² y ofrece una superficie construida total de 322 m², distribuidos en tres exclusivos apartamentos situados en la planta baja, la primera planta y el ático. Apartamento en planta baja: Con 113 m² de superficie construida, este apartamento dispone de un salón con cocina, tres dormitorios, dos baños y acceso a un bonito patio privado. Apartamento en primera planta: Esta vivienda cuenta con 119 m² de superficie construida e incluye un luminoso salón con cocina, tres dormitorios y dos baños. Ático: El ático ofrece 90 m² de superficie construida y consta de un salón con cocina, un dormitorio y un baño. La zona de estar se abre a una bonita terraza de 15 m² con pérgola y barbacoa, ideal para comidas al aire libre y momentos de relax. La propiedad destaca por sus grandes ventanales franceses, acabados elegantes y abundante luz natural en todas las estancias. Todos los apartamentos se venden completamente amueblados y equipados, listos para entrar a vivir. Se trata de una excelente oportunidad de inversión, adecuada tanto para alquileres de larga como de corta estancia. El edificio cuenta con licencia de alojamiento turístico y una ubicación altamente estratégica, a pocos pasos del Museo Thyssen, la Plaza de la Constitución y la calle Larios, con acceso inmediato a los mejores servicios y comodidades de la zona.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Doble acristalamiento

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Seguridad

Alarma