



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

948.000 €

Referencia: SP1445 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 213m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Estepona

Modernos apartamentos de nueva construcción en Selwo Estepona, cerca de la playa y del golf

Ubicación exclusiva en Selwo Estepona

Descubra esta nueva promoción residencial en el corazón de Selwo, Estepona, junto al club de golf La Resina. Situada en una posición elevada con vistas al parque natural Selwo Aventura, esta comunidad de estilo boutique ofrece un entorno tranquilo rodeado de vegetación y vistas abiertas. Selwo es una de las zonas más prometedoras de Estepona, conocida por sus paisajes naturales, su proximidad a la costa y sus excelentes conexiones. El centro de Estepona, con su encantador casco antiguo, su puerto deportivo, sus restaurantes y sus tiendas, se encuentra a poca distancia en coche.

Viviendas elegantes diseñadas para el confort

La promoción consta de 73 modernos apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios, cuidadosamente diseñados para el confort y el bienestar. Situadas a solo 2 km de la playa, muchas de las viviendas disfrutan de hermosas vistas al mar. Cada propiedad incluye al menos una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Los apartamentos cuentan con cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, sistemas aerotérmicos para agua caliente y calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos totalmente instalado y persianas eléctricas en el salón y los dormitorios.

Zonas comunes estilo resort

Los residentes pueden disfrutar de una amplia gama de instalaciones comunes de alta calidad. Entre ellas se incluyen una piscina para adultos y otra para niños, amplios jardines, una sala social polivalente y una zona para guardar bicicletas. El exclusivo club social ofrece un completo gimnasio, saunas, un elegante bar gastronómico y zonas ajardinadas, creando un espacio perfecto para relajarse o socializar con la familia y los amigos. Todo el complejo está cerrado y cuenta con videovigilancia perimetral para mayor seguridad y tranquilidad.

Entorno natural junto a Selwo Aventura

Una de las características más singulares de esta promoción es su ubicación junto a Selwo Aventura, un famoso parque natural que alberga más de 1000 animales. Este entorno natural garantiza vistas despejadas, privacidad y una fuerte conexión con la naturaleza, sin dejar de estar cerca de la costa y de los servicios urbanos. La promoción se encuentra a pocos metros de la carretera A7, lo que proporciona un excelente acceso a las localidades de los alrededores y a los principales destinos.

Distancias a puntos de interés

Playa 2 km

La Resina Golf 1 km

Centro de Estepona 7 km

Puerto Banús 15 km

Marbella 20 km

Aeropuerto de Gibraltar 40 km

Aeropuerto de Málaga 75 km

Estación de tren Renfe Fuengirola 65 km

Puerto de Estepona 8 km

Su nuevo hogar en la Costa del Sol

Estos apartamentos de nueva construcción en Selwo Estepona combinan un diseño moderno, un entorno natural y una ubicación privilegiada cerca de la playa y del golf. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com



información o concertar una visita privada.

932



Características:

Características

Ascensor

Gimnasio

First Line to the Sea

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

Double Bedrooms: 4

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Laundry Room

Terrace: 45 Msq.

Beach: 2000 Meters

golf

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 170 Msq.

Calificación energética

A

CO2 Emission Rating

A