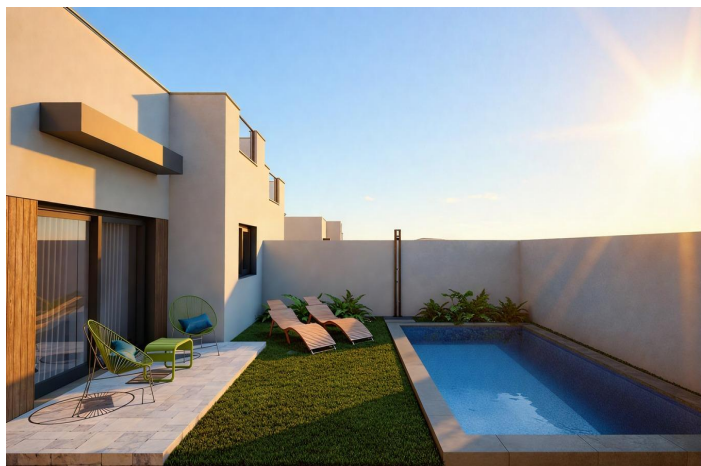




## Maison semi-défectée à vendre à Mazarrón (Town), Mazarron

239 900 €

Référence: N9436    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 200m<sup>2</sup>    Construite: 80m<sup>2</sup>    Terrasse: 57m<sup>2</sup>







## Costa Calida, Mazarrón (Town)

Villas jumelées neuves avec piscine privée dans le Country Club de Mazarron

Villas modernes dans un environnement résidentiel calme

Découvrez ce nouveau programme immobilier exclusif de seulement quatre villas jumelées situé dans le quartier du Country Club de Mazarron, dans la région de Murcie. Niché dans un environnement résidentiel paisible et entouré par la nature, cet emplacement offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. Le Country Club est connu pour son atmosphère détendue, ses larges rues et sa proximité avec la côte et la ville de Mazarron, ce qui en fait une option attrayante pour y vivre à l'année ou pour y passer ses vacances.

Conception de plain-pied avec espaces extérieurs privés

Chaque villa est soigneusement conçue de plain-pied, offrant confort et facilité de vie. L'agencement comprend trois chambres spacieuses et deux salles de bains, dont une en suite. Le salon ouvert et lumineux combine le salon, la salle à manger et la cuisine, avec un accès direct à la terrasse et au jardin. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle dans la maison et créent une connexion harmonieuse entre la vie intérieure et extérieure.

Le jardin privé est équipé de gazon artificiel pour un entretien facile, d'une piscine privée et d'une terrasse idéale pour prendre le soleil ou manger en plein air. Chaque propriété comprend également un parking dans la parcelle, garantissant commodité et sécurité.

Solarium privé avec vue dégagée

Accessible par un escalier extérieur, le solarium privé sur le toit offre un espace de vie extérieur supplémentaire pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Le solarium est équipé de raccordements à l'eau et à l'électricité, ce qui permet l'installation future d'une cuisine d'été, d'une douche extérieure ou d'un espace de détente. Cet espace surélevé est parfait pour se détendre, recevoir des invités ou profiter d'une vue dégagée sur le paysage environnant.

Finitions de haute qualité et confort moderne

Ces villas neuves sont construites avec des matériaux de haute qualité et des finitions modernes pour garantir leur durabilité et leur confort. Elles comprennent des armoires encastrées dans toutes les chambres, une pré-installation pour la climatisation et une pré-installation pour la cuisine, ce qui permet aux acheteurs de personnaliser l'intérieur selon leur style personnel. Le design contemporain et l'agencement pratique font de ces maisons des résidences permanentes, des maisons de vacances ou des investissements intelligents.

Emplacement pratique près de Mazarron et de la côte

Le complexe est situé à environ 9 km des plages de Mazarron et à seulement 5 km de la ville de Mazarron, où vous trouverez tous les services essentiels, notamment des magasins, des restaurants, des centres médicaux et des écoles. La région bénéficie également d'un accès facile à l'autoroute, ce qui permet de rejoindre facilement les villes voisines.

Distances clés vers les points d'intérêt

Ville de Mazarron : 5 km

Plages de Mazarron et Bolnuevo : 9 km

Port de plaisance de Puerto de Mazarron : 14 km

Terrains de golf : 20 km

Aéroport de Murcie Corvera : 45 km

Ville de Carthagène : 35 km



---

Votre nouvelle maison sur la Costa Calida

Profitez de l'intimité, du confort et de la vie en plein air dans l'une de ces villas neuves exclusives du Country Club Mazarron. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver votre place dans ce quartier résidentiel attrayant.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Solarium  
Private pool  
garden  
countryside  
pool  
Gated  
parking

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B