



## Casa en venta en Calasparra, Calasparra

**399.000 €**

Referencia: RS27444    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 544m<sup>2</sup>    Construido: 135m<sup>2</sup>





## Noroeste, Calasparra

Preciosa villa en esquina, toda en planta baja, en la verde zona de Calasparra – lista para entrar a vivir y llena de extras de alta calidad. Esta encantadora villa, construida recientemente (hace 3 años), se encuentra en la tranquila y natural localidad de Calasparra, en el noreste de Murcia. La vivienda ha sido completamente repintada por dentro y por fuera, está impecablemente mantenida y totalmente lista para entrar a vivir. Gracias a sus numerosos extras y acabados de calidad, esta villa ofrece un valor excepcional difícil de encontrar en esta zona. En una parcela de 545 m<sup>2</sup>, podrá disfrutar de una distribución amplia y cómoda con 3 dormitorios, todos con persianas eléctricas, y dos elegantes baños, uno de ellos ensuite con doble lavabo y ducha de lluvia. La cocina rústica a medida está totalmente equipada con horno, microondas combinado, lavavajillas y lavadora, una clara mejora respecto a los modelos estándar. En el exterior encontrará una hermosa piscina privada de 24,5 m<sup>2</sup> con iluminación ambiental y ducha exterior, acompañada de una pérgola bioclimática acristalada que permite disfrutar del espacio todo el año. La parcela cuenta además con una puerta de acceso eléctrica, un sistema de alarma, un armario para material de piscina, mosquiteras y una puerta principal adicional para mayor comodidad. Gracias a los diez paneles solares, disfrutará de energía sostenible y bajos costes de consumo. Un amplio cobertizo de jardín de 3 x 6 metros, instalado con permiso oficial, ofrece más espacio de almacenamiento, y el jacuzzi hinchable completa el conjunto. Calasparra ofrece todo lo necesario para la vida diaria: supermercados como Lidl, Mercadona y Consum, restaurantes acogedores, farmacias, médicos, dentistas, veterinarios, ferreterías y una gran tienda china. Todos los viernes hay un mercado local y por las noches la plaza central cobra vida. El entorno es un verdadero paraíso para los amantes de la naturaleza y la tranquilidad: campos de arroz, almendros y cerezos, montañas y magníficas rutas de senderismo. Piscinas naturales, aguas termales y emocionantes descensos en rafting por el río Segura se encuentran muy cerca. En solo 15 minutos llegará a Caravaca de la Cruz, una ciudad histórica con tiendas encantadoras y excelente oferta gastronómica. Esta villa no es una vivienda cualquiera, sino una oportunidad única de vivir en un precioso rincón de España con tranquilidad, naturaleza, lujo y confort al alcance de la mano.