



Maison de ville à vendre à Torre Pacheco, Torre Pacheco

274 900 €

Référence: N9552 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 135m² Construite: 77m² Terrasse: 70m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Maisons de ville modernes neuves avec piscine privée à El Alba Resort Torre Pacheco

Maisons contemporaines dans une communauté balnéaire méditerranéenne en pleine expansion

Ce nouveau projet immobilier comprend seulement 4 maisons de ville exclusives dans sa première phase, situées dans la station balnéaire méditerranéenne El Alba à Torre Pacheco. Conçues sur un seul niveau, ces maisons modernes offrent une combinaison parfaite entre confort, fonctionnalité et vie méditerranéenne en plein air.

El Alba Resort est un quartier résidentiel en plein essor, entouré de paysages ouverts et de terrains de golf, à quelques kilomètres de la ville de Roldan où vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des banques et tous les services quotidiens. La station balnéaire dispose déjà d'un club social avec piscine et restaurant, et une zone commerciale est en cours de développement, ce qui ajoute encore plus de commodité et de valeur à l'emplacement.

Vivre de plain-pied avec jardin privé et solarium

Chaque propriété comprend 2 chambres et 2 salles de bains, dont une attenante, avec une cuisine ouverte reliée à un salon lumineux. L'agencement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et créer une connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Toutes les maisons comprennent :

Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers

Salles de bains avec meubles, miroir, éclairage et parois de douche

Armoires encastrées avec tiroirs dans les chambres

Pré-installation de la climatisation centralisée

Éclairage LED intérieur et extérieur

Trois panneaux solaires photovoltaïques d'une capacité de 1,5 kW par propriété

Les espaces extérieurs sont conçus pour être appréciés toute l'année, avec un jardin privé avec piscine, une terrasse et un grand solarium privé avec une cuisine d'été, idéal pour prendre ses repas en plein air et se détendre au soleil.

Caractéristiques de qualité conçues pour le confort et l'efficacité

Ces maisons sont construites avec des intérieurs élégants et fonctionnels, en mettant l'accent sur l'efficacité énergétique et la vie moderne. Une place de parking privée est située dans la parcelle, garantissant commodité et sécurité.

La combinaison de panneaux solaires, d'une isolation de qualité et d'une conception intelligente offre une maison économe en énergie, idéale pour y vivre à l'année, pour les vacances ou pour un investissement locatif.

Excellent emplacement à proximité des terrains de golf, des plages et des aéroports

Centre-ville de Roldan à 2 km

Plages de Mar Menor à 15 km

Plages de la mer Méditerranée à 20 km

La Torre Golf Resort à 5 km

Terrazas de la Torre Golf à 6 km

Aéroport de Murcie Corvera à 18 km

Ville de Carthagène 30 km



Cet emplacement stratégique permet d'accéder facilement aux terrains de golf, aux plages, aux services et aux transports, tout en profitant d'un environnement résidentiel paisible.

Un investissement intelligent sur la Costa Calida

Ces maisons de ville situées dans le complexe El Alba Mediterranean Resort offrent une excellente opportunité d'acquérir une propriété moderne avec piscine privée dans un quartier en pleine expansion de Torre Pacheco.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite de ces maisons neuves exclusives.

932

Spécification:

Caractéristiques

Solarium

Private pool

garden

countryside

BBQ

pool

Gated

Patio

parking

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B