sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

2.195.000 €

Referencia: R4292113 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.480m^2 **Construído:** 658m^2

Costa de la Luz, Sotogrande

Estará disponible a partir de septiembre de 2025. Esta impresionante villa de 4 dormitorios está situada en una parcela elevada en Sotogrande Alto, frente al prestigioso campo de golf Valderrama. Con jardines bien cuidados, una piscina de agua salada y amplias terrazas, la villa ofrece una vida de lujo con un toque mediterráneo moderno. La villa se distribuye en tres plantas con un comedor de concepto abierto, un bar, una cocina completamente equipada y una zona de desayuno que da a una terraza acristalada, perfecta para cualquier condición climática. La planta baja cuenta con un salón formal, un dormitorio principal con dos baños y un vestidor, y dos dormitorios adicionales que comparten un baño. En la planta superior, hay un dormitorio de invitados con baño en suite y una sala de TV/juegos con impresionantes vistas al jardín. El garaje en el semisótano tiene espacio para tres coches, y hay planes arquitectónicos disponibles para convertir parte de este en un apartamento de invitados. La propiedad también incluye un segundo garaje con espacios adicionales de estacionamiento, un ascensor para facilitar el acceso a todos los pisos y una gran zona vallada que se puede transformar en una unidad separada. La zona exterior cuenta con espacios chill-out con hermosas vistas, un solárium y una gran piscina de agua salada. Ubicada a solo 5 minutos de la playa, la Marina y la vibrante vida nocturna y restaurantes de Sotogrande, la villa se vende completamente amueblada y decorada, lista para entrar a vivir. Con potencial para ampliaciones adicionales, esta casa, completamente renovada, combina elegancia y comodidad, siendo perfecta para reuniones familiares y entretenimiento.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Bar
Sótano

Orientación
Orientación Sureste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad