



## Adosada en venta en La Rosaleda, Málaga

**184.000 €**Referencia: RS27686 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 77m<sup>2</sup> Construido: 72m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Rosaleda

A solo 650 metros del mar Mediterráneo, esta encantadora casa adosada, lista para entrar a vivir, se encuentra en la codiciada zona de Rosaleda. Con tiendas, restaurantes y todos los servicios diarios a poca distancia, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y la vibrante vida costera. Una de las características más destacadas de esta casa son sus excepcionales espacios exteriores. La terraza de la planta baja, orientada al sur y con barbacoa de obra, es ideal para disfrutar de largas tardes de verano con familiares y amigos. El balcón de la planta superior también está orientado al sur, lo que permite disfrutar del sol durante todo el día. En la azotea, una espaciosa terraza privada ofrece total privacidad e incluso vistas al Mediterráneo, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol español. En el interior, la propiedad está bien cuidada y lista para disfrutar. La cocina de la planta baja ha sido renovada y ofrece una distribución práctica y moderna. El acogedor salón con chimenea crea un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. Un aseo de invitados se encuentra convenientemente ubicado en esta planta. En la planta superior, encontrará dos cómodos dormitorios y un baño. También existe la posibilidad de crear un tercer dormitorio detrás de la cocina, lo que le aportará mayor valor y flexibilidad. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones soleada o una oportunidad de inversión inteligente, esta propiedad cumple todos los requisitos. Las propiedades en esta ubicación tienen una gran demanda. ¡Contáctenos hoy para obtener más información o concertar una visita!