



## Bungalow zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

**296.000 €**

Referenz: N9565   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 56m<sup>2</sup>   Garten: 68m<sup>2</sup>   Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Neubau-Bungalows mit Garten oder Solarium in Strandnähe in Pilar de la Horadada

Moderne mediterrane Häuser, die auf Komfort ausgelegt sind

Entdecken Sie diese exklusive Neubauwohnanlage in Pilar de la Horadada mit modernen Bungalows, die weniger als 2 km vom Strand entfernt liegen. Diese Häuser wurden so konzipiert, dass sie Komfort, Stil und Funktionalität vereinen, und eignen sich ideal für das ganze Jahr über, für den Urlaub oder als kluge Investition an der Costa Blanca.

Die Anlage bietet die Wahl zwischen Bungalows im Erdgeschoss mit privaten Gärten und Bungalows im Obergeschoss mit privaten Dachterrassen. Jede Immobilie ist sorgfältig gestaltet, um das Leben im Freien zu maximieren und das mediterrane Klima optimal zu nutzen.

Geräumige 2-Zimmer-Immobilien mit hochwertiger Ausstattung

Jeder Bungalow verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite, sowie einen privaten Parkplatz in der Tiefgarage. Die Häuser sind mit hochwertigen Materialien und modernen Oberflächen gebaut, die Energieeffizienz und Langlebigkeit gewährleisten.

Zu den wichtigsten Merkmalen gehören:

Vorinstallation für eine Klimaanlage

Aluminium-Außfenster mit Doppelverglasung und motorisierten Rollläden

Sicherheitstür für mehr Sicherheit

Aerothermisches System für eine effiziente Warmwasserbereitung

Einbauschränke in allen Schlafzimmern

Voll ausgestattete Badezimmer mit Möbeln und Duschwänden

Diese Ausstattung sorgt für ein komfortables und praktisches Zuhause, das für alle Jahreszeiten geeignet ist.

Private Wohnanlage mit Pool und Landschaftsgärten

Die Wohnanlage ist privat und sicher und verfügt über wunderschön angelegte Gemeinschaftsgärten und einen großen Gemeinschaftspool. Dies schafft eine angenehme und entspannte Umgebung, in der die Bewohner sich erholen und das hervorragende Klima genießen können.

Die Anlage liegt etwas außerhalb des Stadtzentrums und ermöglicht es den Bewohnern, Supermärkte, Restaurants, Bars, Schulen und wichtige Dienstleistungen zu Fuß zu erreichen, ohne ein Auto zu benötigen.

Ausgezeichnete Lage in der Nähe von Stränden und Dienstleistungen

Pilar de la Horadada ist eine charmante spanische Stadt im südlichsten Teil der Costa Blanca, bekannt für ihre lebhafte Atmosphäre, ihre lokalen Geschäfte, ihre traditionellen Plätze und ihre freundliche Gemeinschaft.

Die Sandstrände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras sind nur 2 km entfernt und bieten feinen goldenen Sand, eine malerische Promenade und einen Yachthafen. Die Gegend ist auch ideal zum Radfahren, Wandern und für Outdoor-Sportarten.



---

Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten

Lo Romero Golf 5 km

La Zenia Boulevard 15 km

Flughafen Murcia Corvera 40 km

Flughafen Alicante 55 km

Yachthafen Torre de la Horadada 3 km

Reservieren Sie noch heute Ihr neues Zuhause

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, einen brandneuen Bungalow in Strandnähe in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

932



## Eigenschaften:

Merkmale

garden

Communal Pool

pool

Gated

Laundry Room

Beach

parking

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B