



## Apartamento Planta Baja en venta en The Golden Mile, Marbella

Referencia: R4695205    Dormitorios: 4    Baños: 5    Construido: 474m<sup>2</sup>    Terraza: 108m<sup>2</sup>

7.000.000 €





## Costa del Sol, The Golden Mile

Nos complace presentar este lujoso apartamento dúplex en planta baja con impresionantes vistas al mar y a la montaña en el prestigioso complejo EPIC Marbella, Fase 2. EPIC Marbella está dividido en tres fases, con 56 residencias diseñadas por la reconocida FENDI CASA, que ofrecen una arquitectura e interiorismo sofisticados. Los apartamentos cuentan con fantásticas vistas al mar Mediterráneo y a la icónica montaña La Concha. Ubicado en el corazón de la famosa Milla de Oro de Marbella, EPIC Marbella proporciona un refugio cosmopolita para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivamente único. La propiedad se distribuye en dos niveles. En la planta baja, la entrada conduce a la sala de estar con una cocina integrada. A la derecha, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, acceso directo a la terraza y las áreas comunes. La parte trasera del apartamento incluye dormitorios dobles con baños en suite y un aseo para invitados. El nivel subterráneo cuenta con una amplia sala de estar, una segunda sala de estar con sala de cine y TV, un cuarto dormitorio con baño en suite, una entrada desde el área de estacionamiento y un cuarto de lavandería.

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		Chimenea
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		Baño
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Bar		
Barbacoa		
Domotica		
Alquiler de Coches		
Day Care		
Cerca de la Mezquita		
Alojamiento del personal		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Nueva Construcción
Vistas a Piscina	Cerca de Golf	
	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Children`s Pool		



**Jardin**  
Jardín Comunitario

**Seguridad**  
Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

**Aparcamiento**  
Párking Subterráneo  
More Than One

**Servicios Públicos**  
Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**  
Casas de vacaciones  
Lujo  
Contemporáneo