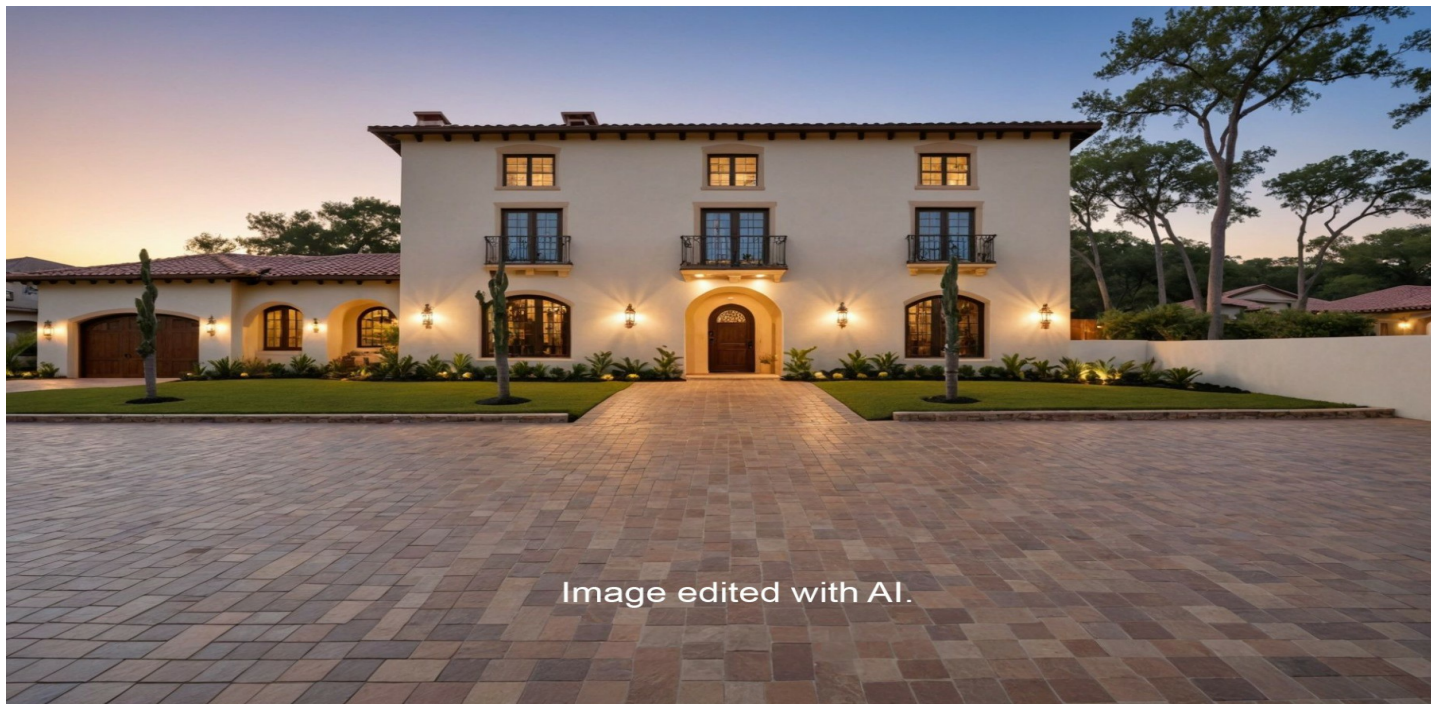




Otro en venta en Castalla, Castalla

799.000 €

Referencia: RS27874 Dormitorios: 12 Baños: 12 Terreno: 48.000m² Construido: 1.300m²





Hoja de Alcoy, Castalla

Finca con proyecto de eventos y alta rentabilidad en la Costa Blanca

Con más de 48.000 m² de terreno y una edificación de 1.300 m² del siglo XIX completamente restaurada, la propiedad ofrece el escenario perfecto para bodas, celebraciones privadas, retiros de bienestar o eventos corporativos. Su distribución amplia y versátil permite adaptar los espacios a distintos tipos de experiencias, tanto interiores como al aire libre.

Dispone de piscina, jardines mediterráneos, terrazas y zona de olivos, creando un ambiente auténtico y elegante que atrae al turismo nacional e internacional.

Potencial de rentabilidad e inversión

La finca incluye un proyecto de hotel boutique con estudio de viabilidad económica, que demuestra la alta rentabilidad esperada al adaptar la propiedad para uso turístico y de eventos.

La combinación de alojamiento con servicio de eventos permite generar ingresos durante todo el año:

Temporada alta: bodas, celebraciones y turismo vacacional.

Temporada media y baja: retiros de bienestar, formación empresarial, reuniones corporativas y escapadas rurales exclusivas.

Gracias a su ubicación estratégica y a la creciente demanda de espacios singulares en la Costa Blanca, esta finca representa una excelente oportunidad de inversión sostenible, con proyección internacional y potencial para posicionarse como referente en turismo de experiencias y eventos premium en el interior de Alicante.

Rentabilidad Agrícola Demostrada: Los olivares y la zona de cultivo de la finca proyectan una rentabilidad significativa. Según estudios preliminares, se estima que la explotación de los cultivos puede generar un ingreso anual de entre

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com



25.000€ y 30.000€ en un plazo de 5 años, consolidándose como un ingreso pasivo estable.

Ampliación del Espacio Habitable: La parcela cuenta con 700 m² adicionales de suelo edificable, lo que abre la posibilidad de construir otra vivienda independiente o ampliar las instalaciones actuales (por ejemplo, suites adicionales, spa, o una casa para el personal/propietarios), añadiendo un valor y versatilidad inigualables a la inversión. esto en todos los idiomas

Ubicada en una zona tranquila pero muy bien comunicada, con acceso rápido a la autopista, Alicante ciudad y el aeropuerto, ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad rural y comodidad urbana.